

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**12 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4396799 Datum vydání: 05.06.2026

 Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný d m, který kombinuje moderní architekturu s precizním řemeslným zpracováním. D m prošel kompletní rekonstrukcí interiéru i exteriéru a nabízí komfortní bydlení s nízkými provozními náklady.

- Užitná plocha: 295 m<sup>2</sup> – dostatek prostoru i pro náročné
- Pozemek: 2107 m<sup>2</sup> – ideální pro relaxaci, zahradu i rodinné aktivity
- Kuchyně: promyšleně řešená s důrazem na praktičnost a kvalitu
- Rok kolaudace: 2017 s rekonstrukcí dokončenou leden 2026
- Stav: bez nutnosti dalších investic

Technické vybavení a úsporný provoz:

D m je vybaven moderními technologiemi, které zajišťují vysoký komfort bydlení a zároveň velmi nízké provozní náklady:

- solární ohřev vody s akumulací nádobou (500 l)
- krb napojený na akumulací nádobu
- tepelné čerpadlo IVT (vzduch–vzduch) v horním patře – vytápění i klimatizace
- měsíční náklady na provoz do 4 500 K

Ideální volba pro každého, kdo hledá kvalitní, úsporné a dlouhodobě udržitelné bydlení bez kompromisů.

ID inzerátu ESO:	4396799
Inzerát vydán:	15.04.2026
Inzerát aktualizován:	05.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	2375 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	295 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
