

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4396901 Datum vydání: 29.04.2026

 Lokalita:
Olomouc

Prodej krásného rodinného domu se slunnou zahradou nacházející se v obci Senice na Hané. D m je situován na ulici Hliníky, která nabízí klidné a ní ím nerušené bydlení. Nemovitost má dispozici 4+kk, která se skládá z p ízemí a horního patra domu. Celková plocha domu (zastav ná plocha a nádvo í) íní 210 m². V p ízemí najdeme prostornou kuchyni s jídelnou, obývací pokoj, spíž, koupelnu, WC a vstupní chodbu. V pat e jsou pak t i ložnice, šatna, další koupelna a WC. P da, která je izolovaná foukanou p nou m že sloužit pro zbudování dalších obytných místností. D m je napojen na centrální vysava , který skv le usnadní jeho úklid. Za domem se rozprostírá krásná udržovaná slunná zahrada, na které stojí zahradní podsklepený domek s pergolou a garáží. Celková vým ra prodávaných pozemk íní 1063 m². D m je vytáp n kombinovaným plynovým kotlem, k dispozici jsou také krbová kamna bez vým níku pro vytáp ní spodního patra domu, dále napojení na obecní vodovod, vlastní studnu a obecní kanalizaci. Jedná se o velice kvalitn provedenou stavbu cihlového zateplený d m (izola ní systém porotherm 30), st echa je pokryta pálenými taškami zn. Tondach, okna jsou Euro. Parkování je zajišt no ve zd né garáži a lze parkovat i p ed domem.

Obec Senice na Hané je nadstandardn vybavena veškerou infrastrukturou, taktéž doprava je velmi snadná. Je zde výborné vlakové spojení, výjezd na silni ní komunikaci sm r m sto Olomouc cca 10 minut.

Jedná se o velmi p kné, precizn udržované rodinné bydlení, které eká na své nové majitele.

Pro prohlídku neváhejte kontaktovat, maklé e nemovitosti. Cena 10.990.000 K .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iva Klepáková

Tel:

+420 773130525

Email:

dvorakova@musilreality.cz
Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz

ID inzerátu ESO:	4396901
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	794 m ²
Užitná plocha:	1063 m ²
Podlahová plocha:	1063 m ²
Plocha zahrady:	794 m ²
Zastav ná plocha:	210 m ²