

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4396922 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji celopodsklepený cihlový rodinný d m v Old ichovicích u Tince, určený k celkové rekonstrukci. Nemovitost je v povodním stavu, což dává novému majiteli možnost pizpsobit si ji p esn podle vlastních p edstav.

Výhodou je již realizovaná nová stecha v etn křtiny, která výrazn snižuje budoucí investice.

Dispozice domu nabízí v p ízemí 5 místností a zapo atou koupelnu s WC. Podkroví disponuje prostornými p dními prostory, ideálními pro vybudování další bytové jednotky.

D m je vhodný nejen k rodinnému bydlení, ale i ke kombinaci s podnikáním.

Celková vým ra pozemku íní 2.251 m<sup>2</sup>, p í emž cca 1.800 m<sup>2</sup> je dle územního plánu vedeno jako stavební pozemek, což otevírá další možnosti využití.

Sou ástí je také zd ná hospodá ská stavba s novou st echou.

Nemovitost je napojena na elekt inu a vodovod.

V p ípad zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a.

Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4396922
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	135308
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	2251 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	240 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	220 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	187 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**