

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4396987 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 K

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji rodinný d m v ulici Lipová, v obci Velké Chvalovice, okres Kolín. Tato nemovitost je skv lou investicí p íležitostí s vysokým potenciálem návratností investice.

D m je cihlový, samostatný objekt s dobrou údržbou a ve dobrém stavu. Nabízí 3 pokoje a budoucí p dní vystavbu. S celkovou zastav nou plochou 94m² a užitnou plochou 65m², je tato nemovitost ideální pro investory hledající výhodnou a efektivní investici.

D m se nachází na parcele o rozloze 204m², což p ináší další výhodu pro potenciální investory. Vybavení nemovitosti je zahrnuto v cen a zahrnuje garáž o ploše 13m².

Výhodná poloha nemovitosti je dalším faktorem. V blízkosti se nachází supermarket a je zajišt n p ívod vody dálkovým vodovodem a odpad je napojen na kanalizaci, plynovod je p ed pozemkem. Dostupnost je také vynikající díky možnosti využití vlaku, autobusu dálnice.

Tato nemovitost je skv lou investicí pro ty, kte í hledají potenciál a návratnost investice. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prohlídky možné po dohod . Pro více informací kontaktujte našeho maklé e telefonicky Po-Ne od 8.00 do 18.00h, v ostatních p ípadech pomocí sms nebo emailu. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4396987
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	2420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	204 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Zastav ná plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz