

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4396988 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 500 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

V Nošovicích u Frýdku-Místku budou nov vznikat 3 rodinné domy, které budou realizovány ve fázi hrubé stavby. Každý d m bude mít zastav nou plochu 131 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> zast ešené terasy.

Domy budou napojeny na elekt inu a obecní vodovod, odpady budou ešeny spádovou kanalizací, deš ová voda bude svedena do studny o hloubce cca 6 m. Sou ástí každého domu bude také podíl 1/3 na p íjezdové cest .

Stavba bude provedena z HELUZ 30 cm, p í ky budou mít 12,5 cm, sou ástí bude betonový v nec Velox, vazníková st echa, zaklopený p dní prostor, komín a p íprava prostupu pro budoucí fotovoltaiku. Projekt po ítá s antracitovými okny s trojskly, hliníkovými dve mi, HS portálem a plechovou st ešní krytinou klik systém.

Noví majitelé si tak d m dokon í d m dle svých p edstav. Po dohod je možno nechtat si d m dokon it na klí . V galerii fotografií je také ukázka 2 realizací stejných dom ve Skalici.

Hrubá stavba k p edání 3Q 2026.

Možnost rezervace již nyní s garancí letošní ceny p i rezervaci v letošním roce.

ID inzerátu ESO:	4396988
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	2005
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	800 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	153 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Adam Martinák

Tel:

**+420 604 430 188**

Email:

**adam.martinak@smsreality  
.cz**



#### SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000  
Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**