

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4397356 Datum vydání: 17.04.2026

 Lokalita:
Nový Ji ín

V klidné obci Kletné, která je sou ástí m styse Suchdol nad Odrou, nabízím p íležitost pro ty, kte í hledají prostor pro realizaci vlastního bydlení a nebojí se pustit do p estavby. Aktuáln nabízený objekt o vým e p íbližn 220 m² sice slouží jako výrobná sýr a bistro, avšak jeho technický stav a strategické umíst ní z n j íní p íležitost pro p estavbu na rodinný d m. Nemovitost se nachází v oblasti ur ené pro bydlení individuální, což zaru uje (a disponujeme i vyjád ením stavebního ú adu), že zám r vybudovat zde rodinný d m je v plném souladu s oficiální regulací.

Objekt je udržován a je napojen na veškeré inženýrské sít , v etn plynu, elekt iny a vodovodu, což výrazn usnad uje plánovanou úpravu vnit ních prostor. Díky otev ené dispozici komer ních ástí lze interiér snadno p etvo it na moderní a prostorné rodinné bydlení, které v sob spojuje klidnou lokalitu s dobrou dopravní dostupností sm rem na Nový Ji ín, Ostravu i Olomouc. Tato nemovitost tak nep edstavuje pouze nákup budovy, ale p edevším šanci prom nit nevyužitý potenciál komer ního objektu v atraktivní a nadstandardní domov p esn podle vašich p edstav za velmi rozumnou po izovací cenu.

Nenechte si tuto šanci utéct. Zavolejte a domluvte si nezávaznou sch zku.

ID inzerátu ESO:	4397356
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	26121
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	940 m ²
Užitná plocha:	220 m ²
Podlahová plocha:	220 m ²
Plocha zahrady:	611 m ²
Zastav ná plocha:	329 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zden k Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz
Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

V esinská 75/22, 708 00
Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz