

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 660 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4397460 Datum vydání: 18.06.2026

Lokalita:  
**P erov**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji p ízemní selské stavení se zahradou v atraktivní lokalit Týna nad Be vou, ulice Záhorská na rovinatém pozemku o vým e 1056 m<sup>2</sup>. D m se nachází v docházkové vzdálenosti do centra obce, p ístupný po ve ejné asfaltové komunikaci. Prostorný p ízemní d m postavený ze smíšeného zdiva je ur en k celkové rekonstrukci. Stávající dispozice domu nabízí 2 pokoje, kuchy a hospodá skou místnost pro sociální zázemí. Pod sedlovou st echou se nachází prostorný kapacitní p dní prostor. Zázemí domu tvo í stodola navazující na d m a hospodá ské objekty v dvorním traktu. D m je opat en sedlovou st echou pokrytou taškou, je napojen elektrop ípojku, ostatní sít na hranici pozemku. Na pozemku se nachází studna. D m je v p vodním stavu postaven za smíšeného zdiva ur en k celkové rekonstrukci. K domu p ísluší zahrada se vzrostlými stromy umíst ná za domem s možností vybudování parkovacích míst. Selské stavení je situováno v klidné ásti obce s dobrou ob anskou vybaveností, základní a mate skou školou, poštou, obchodem, restaurací. Lokalita Týna nad Be vou nabízí nep eberné možnosti k volno asovým aktivitám, cyklostezka prochází obcí. Týn nad Be vou má dobrou dopravní dostupnost do Lipníka nad Be vou, Hranic, P erova, Olomouce, dálnice D 1 je vzdálena 10 minut jízdy automobilem. Jedná se o zajímavou p íležitost po ídit si v atraktivní rekrea ní lokalit nemovitost pro vlastní bydlení, pop ípad objekt k investi ním ú el m s možností komer ního využití. S financováním nákupu nemovitosti vám poskytneme informa ní servis náš finan ní poradce. Doporu ujeme prohlídku.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4397460             |
| Inzerát vydán:        | 17.04.2026          |
| Inzerát aktualizován: | 18.06.2026          |
| Budova je z:          | Smíšená             |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí   |
| Plocha pozemku:       | 1056 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 105 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Kv toslav P cha**

Tel:

**+420 602 718 549**

Email:

**pecha.kv@seznam.cz**

**PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900**

**Olomouc**

Web:

**[www.pacakreality.cz](http://www.pacakreality.cz)**