

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 660 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4397460 Datum vydání: 23.04.2026

Lokalita:  
**P erov**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji p ízemní selské stavení se zahradou v atraktivní lokalit Týna nad Be vou, ulice Záhorská na rovinatém pozemku o vým e 1056 m<sup>2</sup>. D m se nachází v docházkové vzdálenosti do centra obce, p ístupný po ve ejné asfaltové komunikaci. Prostorný p ízemní d m postavený ze smíšeného zdiva je ur en k celkové rekonstrukci. Stávající dispozice domu nabízí 2 pokoje, kuchy a hospodá skou místnost pro sociální zázemí. Pod sedlovou st echou se nachází prostorný kapacitní p dní prostor. Zázemí domu tvo í stodola navazující na d m a hospodá ské objekty v dvorním traktu. D m je opat en sedlovou st echou pokrytou taškou, je napojen elektrop ípojku, ostatní sít na hranici pozemku. Na pozemku se nachází studna. D m je v p vodním stavu postaven za smíšeného zdiva ur en k celkové rekonstrukci. K domu p ísluší zahrada se vzrostlými stromy umíst ná za domem s možností vybudování parkovacích míst. Selské stavení je situováno v klidné ásti obce s dobrou ob anskou vybaveností, základní a mate skou školou, poštou, obchodem, restaurací. Lokalita Týna nad Be vou nabízí nep eberné možnosti k volno asovým aktivitám, cyklostezka prochází obcí. Týn nad Be vou má dobrou dopravní dostupnost do Lipníka nad Be vou, Hranic, P erova, Olomouce, dálnice D 1 je vzdálena 10 minut jízdy automobilem. Jedná se o zajímavou p íležitost po ídit si v atraktivní rekrea ní lokalit nemovitost pro vlastní bydlení, pop ípad objekt k investicím s možností komer ního využití. S financováním nákupu nemovitosti vám poskytne informa ní servis náš finan ní poradce. Doporu ujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4397460
Inzerát vydán:	17.04.2026
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1056 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	105 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Kv toslav P cha**

Tel:

**+420 602 718 549**

Email:

**pecha.kv@seznam.cz**

**PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900**

**Olomouc**

Web:

**www.pacakreality.cz**