

## K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Číslo inzerátu (ID): 4399770 Datum vydání: 25.04.2026

 Lokalita:  
**Hodonín**

Exkluzivně nabízíme k prodeji nádherný samostatně stojící rodinný dům v obci Strážovice, jen pár minut od Kyjova. Dům o dispozici 5+1 byl postaven v roce 2000 a nachází se v klidné části obce, obklopen pečlivě udržovanou zahradou.

Dominantou interiéru je velkolepý obývací pokoj s kuchyní a galerií o ploše cca 70 m<sup>2</sup>, kde atmosféru a teplo domova umocňuje krb. Dům je rozdělen do dvou podlaží, přičemž každé disponuje vlastní koupelnou, což zajišťuje maximální komfort celé rodiny.

K praktickému zázemí patří garáž pro tři automobily a venkovní krytá terasa. Celková výměra pozemků přesahuje 3.000 m<sup>2</sup> a zahrada díky tomu nabízí absolutní soukromí, prostor k relaxaci i bezpečné zázemí pro děti.

Dům je navíc velmi úsporný díky vlastní fotovoltaike. Jedná se o jedinečnou příležitost v této lokalitě, která se na trhu objevuje jen zřídkka.

Prohlídku, která mluví za vše, můžete absolvovat pohodlně online prostřednictvím virtuální 3D prezentace v systému Matterport. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4399770             |
| Inzerát aktualizován: | 25.04.2026          |
| Inzerát vydán:        | 24.04.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 26H067RD            |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Plocha pozemku:       | 2788 m <sup>2</sup> |
| Terasa:               | 1m <sup>2</sup>     |
| Užitná plocha:        | 354 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 406 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 300 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Markéta Kolaciová**

Tel:

**605248202**

Email:

**kolaciova@realitygaia.cz**

**Reality GAIA, spol. s**
**r.o.**

Tel:

**+420518345345**

Adresa:

**Dolní Váhy 521/1, 695 01**
**Hodonín**

Web:

**[www.realitygaia.cz](http://www.realitygaia.cz)**