

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 099 999 K

íslo inzerátu (ID): 4399780 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:
Cheb

Na prodej zd ný, podsklepený rodinný d m s garáží v p vodním stavu ur ený k rekonstrukci, o zastav né ploše 88 m², podlahové ploše cca 98 m² a s pozemkem o vým e 153 m², situovaný v klidné ásti obce Luby u n meckých hranic, u n hož byla p ed lety provedena vým na st ešní krytiny za šindel a d m byl odkopán a odizolován nopovou fólií.

D m je napojen na ve ejný vodovod i kanalizaci. Vytáp ní je ešeno lokáln kamny v jednotlivých místnostech. Garáž poskytuje praktické zázemí pro parkování nebo úložný prostor.

Nemovitost nabízí ideální p íležitost pro rekonstrukci dle vlastních p edstav a díky svému charakteru je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako útulná chalupa pro víkendové pobyty i rekreaci.

Klidná poloha a charakter okolí vybízí k odpo inku, procházkám i trávení volného asu mimo ruch m sta. Blížkost n meckých hranic zároveň rozši uje možnosti výlet i praktického využití lokality.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, kterou si m žete p izp sobit p esn podle svých p edstav, tato nabídka stojí za pozornost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399780
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	153 m ²
Užitná plocha:	98 m ²
Plocha zahrady:	153 m ²
Zastav ná plocha:	88 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

