K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4399789** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Pelhřimov

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně nabízí k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 s užitnou plochou 54 m2, situovaný na pozemku o celkové výměře 401 m2 v klidné lokalitě nedaleko centra města Humpolec.
Dům je prakticky řešen a tvoří jej vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice a koupelna s vanou a toaletou. Součástí je také sklep a podkroví, které nabízí možnost rozšíření obytného prostoru o další pokoj dle vlastních představ.
Na pozemku se nachází samostatná vedlejší stavba (vejminek) s vlastním zázemím – kuchyňkou, pokojem a WC, což poskytuje ideální příležitost pro vícegenerační bydlení, pronájem či zázemí pro hosty. Dále je k dispozici garáž a kůlna.
Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace, plyn). Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody elektrický bojler.
Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v dosahu.
Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak i jako investiční příležitost s potenciálem dalšího rozšíření.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.















ID inzerátu ESO:	4399789
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	0496
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	401 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	158 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	72 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lukáš Kavka
Tel:
+420607534730
Email:
lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Real Estates/Lukáš Kavka
Tel:

Adresa:
Karlovarská 1104/14b, 161 00 Praha 6 - Ruzyně
Web:
www.kavkarealestates.cz