

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4400702 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:

Brno-venkov

Velký d m na návsi v Krizínkov , který nabízí výjime ný prostor a široké možnosti využití. Nemovitost má více než 15 místností na dvou podlažích, stodolu, uzav ený dv r a zahradu, což z ní d lá ideální ešení pro vícegenera ní bydlení, kombinaci bydlení a podnikání nebo nap íklad ateliér i um leckou dílnu. Tomu p ísp í zadní p íjezd.

D m je aktuáln ve stavu zapo até rekonstrukce. Odkrytí konstrukcí však ukázalo, že stavba je suchá, cihlová a ve velmi dobrém technickém stavu. Nový majitel tak získává solidní základ a zároveň volnost p ízps obit si dispozici i standard podle vlastních p edstav.

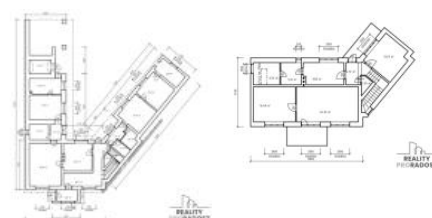
K dispozici jsou všechny d ležitě sít – obecní kanalizace, plynová p ípojka, dostate n kapacitní elektrická p ípojka a vlastní studna.

Velkou výhodou je poloha p ímo na návsi. Na dohled je obchod, obecní ú ad, hospoda i d tské a sportovní h íšt . Lokalita zároveň nabízí výbornou dostupnost – Velká Bíteš cca 7 minut, nájezd na D1 do 10 minut, Brno p íbližn 30 minut.

Nemovitost je vhodná pro ty, kte í hledají prostor, flexibilitu a možnost realizovat vlastní p edstavu o bydlení i podnikání. Starost o financování nechejte na nás, a pokud budete pot ebovat pomoc s rekonstrukcí, i to umíme za ídit.

Více informací najdete na: <https://tomikoceski.cz/rd-krizinkov/>
T íším se na Vás na osobní prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4400702
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	29636
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	893 m ²
Užitná plocha:	254 m ²
Podlahová plocha:	294 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Van k

Tel:

603806239

Email:

vanek@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz