

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4400795 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží v obci Libhošť, nacházející se v okrese Nový Jičín. Tento samostatný cihlový objekt disponuje dvěma podlažími s dispozicí 6 + 2 pokojů, což poskytuje široké možnosti pro rodinné bydlení či případné úpravy dle vlastních představ.

Dům je situován na menším pozemku o rozloze 531 m², přičemž zastavěná plocha činí 200 m² a užitná plocha je 199 m². Tato nemovitost je vhodná pro investory nebo zájemce o renovaci, neboť se nachází ve stavu zahájené rekonstrukce. Očekává se, že nový majitel přetvoří tento prostor podle svých představ a potřeb. K domu je možné přikoupit také vedlejší parcelu o velikosti 499 m², kde je možné stávající stavbu odstranit a využít ji jako další stavební parcelu pro možnosti bydlení. K této menší parcele je předběžně dán souhlas obce s finančním podílem na budoucích přípojkách inženýrských sítí.

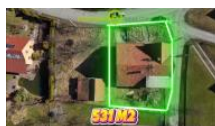
Lokalita v obci Libhošť nabízí příjemné a klidné prostředí, ideální pro rodinné bydlení, avšak s dobrou dostupností do okolních měst a obcí. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, která zajišťuje pohodlný a komfortní život.

Nemovitost je bez vybavení, což dává možnost novému majiteli realizovat svůj osobní styl a vkus. Tato příležitost umožňuje maximální kreativitu při rekonstrukci a úpravách interiéru.

Financování nemovitosti Vám zajistí náš smluvní hypoteční poradce.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4400795
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	0187
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	531 m ²
Užitná plocha:	199 m ²
Podlahová plocha:	285 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	331 m ²
Zastavěná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Martin Sasínek

Tel:

+420602580267

Email:

sasinek@fortunasro.cz
FORTUNA REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Jantarová 3347/9, 70200
Ostrava

Web:

www.fortunasro.cz
