

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 299 000 K

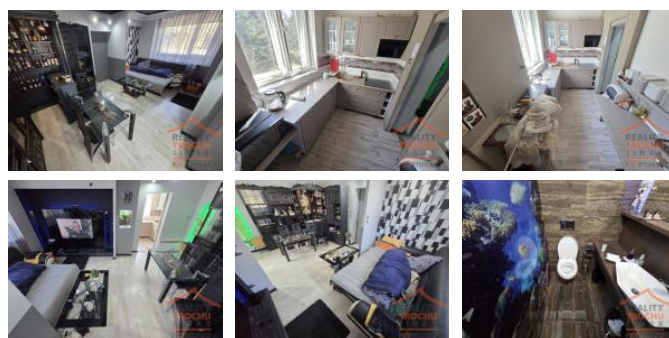
číslo inzerátu (ID): 4400815 Datum vydání: 25.05.2026

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m 8+2 v obci Starostín u Mezím stí. Tento patrový, cihlový rodinný d m, ve kterém byla započata rekonstrukce, poskytuje ideální možnosti pro rodinné bydlení nebo investici s dobrou perspektivou. D m disponuje 2 podlažími a je podsklepený. Užitná plocha domu je 380 m² a stojí na velkém pozemku 2700 m². V 1.NP se nachází kuchy s obývacím pokojem, pokoj, chodba, koupelna a WC. Ve 2.NP se připravuje 5 pokoj , kde každý má svoji toaletu s koupelnou a další kuchy . V současné době má majitel v prvním patře byt nebo restauraci s posezením a ve 2.NP jsou ze sádkartonu vybudované příčky pro případný penzion. Vše lze dokončit k podnikání a provozování penzionu, případně předat dle vlastního uvážení na vlastní prostorné dvougenerační bydlení. V domě plastová okna, plovoucí podlahy, dlažba. D m je napojen na obecní vodovod. Odpady septik s pepadem do trativodu. Ve sklepě kamna na tuhá paliva napojená na ústřední topení. Na pozemku je garáž. Kvalitní bydlení na konci obce, kde je možné spojit bydlení s podnikáním, nebo vybudování penzionu a restaurace, která zde v minulosti již úspěšně fungovala. Velmi blízko malebná krajina adršpašských skal. Velký zájem klientů z Polska o ubytování. Doporučíme, financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4400815
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	3029
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	2700 m ²
Užitná plocha:	390 m ²
Zastavěná plocha:	193 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Juppová

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Elišino náměstí 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz