

K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4400880 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

 Lokalita:
Písek

Nabízíme na prodej rodinný d m v obci Stará Dobeš, která leží mezi Pískem a Strakonice. D m je zachovalý, v udržovaném stavu a bez zásadních technických vad, sásem však bude vyžadovat modernizaci. Vytáp ní zajiš uje tepelné erpadlo. D m je napojen na vodovodní ad a elekt inu, odpad je ešen t íkomorovým septikem. Plyn zde není. Kolaudace prob hla v roce 1983.

V suterénu se nachází garáž s dílnou, technická místnost a další prostory pro uskladn ní v cí, v etn prádely. V 1.NP je kuchyn , koupelna, WC, obývací pokoj, jídelní kout, ložnice a pracovna. Podkroví disponuje koupelnou, WC, ložnicí, obývacím pokojem a menší místností, kam je p iveden odpad a voda, a lze zde zbudovat další menší kuchy . Dále jsou zde k dispozici menší úložné prostory a p da.

Na pozemku se nachází dílna se skladem, prostor pro drobné domácí zví ectvo, zahrada a další zd ná stavba sloužící jako sklad (nap . na zahradní techniku nebo d evo).

Stará Dobeš nabízí dobrou ob anskou vybavenost: školka je vzdálena cca 50 m od domu, v obci je obchod otev ený 7 dní v týdnu, obecní hosp dka, h íšt na malou kopanou a kostel ze 14. století. P íbližn 3 km odsud se nachází Golfové h íšt Kest any Country Club. Ostatní služby jsou dostupné v Písku (cca 11 km) nebo ve Strakonících (cca 12 km).

V p íjemné dojezdové vzdálenosti (cca 1 hodina cesty) se nachází Praha, Šumava (Zadov) nebo n mecký ski areál Mitterdorf. Jiho eský kraj nabízí k rekreaci i turistice, v okolí je mnoho míst, která stojí za návšt vu. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, ale lze ji využít i jako víkendové nebo letní bydlení.

Energetický štítek je momentáln ve výrob , proto je nemovitost dle zákona inzerována v energetické t íd G.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4400880 |
| Inzerát vydán: | 28.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 30.04.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 103 m ² |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 187 m ² |
| Zastav ná plocha: | 103 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>
