

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401168 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

2 863 350 K

Lokalita:

Plze -sever

Prodej rodinného domu v obci Pastuchovice na severním plze sku o podlahové ploše 87 m² a celkové ploše pozemku 552 m². Hledáte klid, soukromí a místo, kde se zastavil as v tom nejlepší slova smyslu? Nabízíme vám ke koupi rodinný d m z roku 1928, který v posledních letech sloužil jako oáza klidu pro rekrea ní chalupa ení. Tato nemovitost v sob snoubí poctivou výstavbu a obrovský potenciál pro realizaci vašich sn .

D m o dispozici 4+1 vás p ekvapí prostorností svých pokoj .

Stavba stojí na pevných kamenných základech se zdívm z cihel, což zaru uje stabilitu a p íjemné klima.

- Dispozice: 4 prostorné pokoje + kuchyn .
- Podkroví: Rozlehlý p dní prostor p ímo vybízí k vestavb dalších obytných místností.
- Okna: P vodní d ev ná, dokreslující autentický ráz stavby.
- Vytáp ní: Lokální kamna na tuhá paliva v jednotlivých místnostech (vytvo í tu pravou atmosféru domova).
- Voda a odpady: Napojeno na vlastní kopanou studnu, oh ev vody zajiš uje bojler. Odpady jsou svedeny do septiku o objemu 6 m³.
- Elekt ina: Samoz ejmostí.

K domu p íléhá prostorná stodola, která nabízí multifunk ní využití – od dílny pro kutily až po rozsáhlé skladovací prostory.

Dominantou zahrady je vzrostlý, majestátní o ech, který v letních m sících poskytuje blahodárný stín pro venkovní posezení. ást užívaného pozemku je v nájmu od Státního pozemkového fondu za symbolický poplatek 500 K /rok, což zajiš uje velkorysý prostor kolem domu za minimální náklady.

Nemovitost nacházející se v mimo ádn klidné obci m žete citliv zrekonstruovat na stylovou chalupu, nebo modernizovat pro trvalé rodinné bydlení. Místo je ideální úto íš p ed m stským shonem. Lokalita vhodná k houba ení, cykloturistice, vyjíž kám na koních. Ob ánskou vybavenost (obchody, pošta, škola, restaurace, benzina, sportovišt) naleznete v pouhé 3 km vzdálené Žihli. P ij te se p esv d ito jedine né energii tohoto místa na osobní prohlídku!

Financování v p ípad pot eby zdarma zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4401168
Inzerát vydán:	28.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	552 m ²
Užitná plocha:	225 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

