

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401190 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

**5 900 000 K**

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Nabízíme k prodeji prostorný, patrový rodinný d m s podlahovou plochou 366 m<sup>2</sup> v klidné ásti Bílovce. Lokalita zaujme p edevším p íjemným a tichým prost edím, ideálním pro rodinné bydlení. Nemovitost nabízí možnost úprav dle vlastních p edstav, což umož ũje novým majitel m vytvo it si domov p esn podle svých pot eb a vkusu.

Spodní patro domu je již áste n zrekonstruované, díky emuž je možné ihned bydlet a postupn pokrač ovat v dalších úpravách. P dní prostor nabízí široké možnosti využití a realizace dle vlastních p edstav, a už jako obytné podkroví i prostorná pracovna. Zárove je zde potenciál pro úpravu balkonu v pat e, který m že dále zvýšit komfort bydlení. Užitná plocha v etn garáže iní cca 180 m<sup>2</sup>.

Sou ástí nemovitosti je také dílna a prostorný pozemek, který nabízí dostatek soukromí a klidné zázemí pro odpo ínek i další využití. Je zde i dostatek místa pro parkování. D m je napojen na elekt inu a obecní vodovod. Vytáp ní zajiš uje plynový kotel, který slouží také k oh evu vody. Odpad je ešen prost ednictvím žumpy.

Hledáte místo s potenciálem a chce si vytvo it domov, který bude opravdu Váš? Pak tohle m že být p esn ono. Zavolejte mi a domluvte si prohlídku. Budu se na Vás t šit. Do konce ervence 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4401190
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	135466
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	863 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	180 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	140 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	227 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**