

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

11 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4401298 Datum vydání: 29.04.2026

 Lokalita:
Strakonice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji ojedin ělou vilu na klidném míst ěm sta Volyn ě.

Tato impozantní vila z po ěátku 20. století se zachovalými historickými prvky prošla rozsáhlou rekonstrukcí – nová st ěcha, krov, rozvody (elektřina, voda, odpady) v ě. napojení na sít ě, fasáda, interiérové omítky, stavební otvory (okna na míru v ě. trojskel). Dále jsou nov ě zhotoveny p ěřepojky vody, kanalizace a plynu. Sou ěčástí prodeje je i nepoužit ě vybavení, jako tepeln ě erpadlo, velký bojler, expanzní nádoba a také stavební materiál pro dokon ěovací práce na nemovitosti. Nemovitost z ěčástí podsklepená, má dv ě nadzemní podlaží a velké podkroví (orienta ění p ědorysy ve fotogalerii). Celková užitná plocha vily je 550 m². Prostorn ě a vzdušn ě místnosti spojuje kamenn ě schodišt ě. V nemovitosti p ěipravená šachta, kterou lze využít pro výtah mezi je jednotlivými podlažími a podkrovím. Na pozemku u vily je nov ě vystav ěna velká garáž až pro ty i auta, p ěřipadn ě dílnu nebo sklad. Kolem vily je cca 800 m² pozemku – vhodn ě pro parkování, zahradu nebo další využití. Kompletní oplocení i historický ráz vytvá ějí jedine ěnou atmosféru. Díky sv ě velikosti a dispozicím je nemovitost ideální pro vícegenera ění bydlení, nebo po ěetn ější rodinu. P ěřipadn ě lze kombinovat bydlení s podnikáním nap ěř. ordinace, ateli ěr, kancelá ě nebo malý penzion.

Doporu ěujeme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makl ěe nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401298
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	438369
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	1119 m ²
Užitná plocha:	550 m ²
Podlahová plocha:	550 m ²
Plocha sklepa:	60 m ²
Plocha zahrady:	800 m ²
Zastav ěná plocha:	165 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Stárek, MBA

Tel:

+420721837670

Email:

jan.starek@re-max.cz
RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vod ěanská 36, 383 01
Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil