K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4401298** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 980 000 Kč

Lokalita:
Strakonice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji ojedinělou vilu na klidném místě města Volyně.

Tato impozantní vila z počátku 20. století se zachovalými historickými prvky prošla rozsáhlou rekonstrukcí – nová střecha, krov, rozvody (elektřina, voda, odpady) vč. napojení na sítě, fasáda, interiérové omítky, stavební otvory (okna na míru vč. trojskel). Dále jsou nově zhotoveny přípojky vody, kanalizace a plynu. Součástí prodeje je i nepoužité vybavení, jako tepelné čerpadlo, velký bojler, expanzní nádoba a také stavební materiál pro dokončovací práce na nemovitosti. Nemovitost z části podsklepená, má dvě nadzemní podlaží a velké podkroví (orientační půdorysy ve fotogalerii).
Celková užitná plocha vily je 550 m2. Prostorné a vzdušné místnosti spojuje kamenné schodiště. V nemovitosti připravená šachta, kterou lze využít pro výtah mezi je jednotlivými podlažími a podkrovím. Na pozemku u vily je nově vystavěna velká garáž až pro čtyři auta, případně dílnu nebo sklad. Kolem vily je cca 800 m2 pozemku – vhodné pro parkování, zahradu nebo další využití. Kompletní oplocení i historický ráz vytvářejí jedinečnou atmosféru.
Díky své velikosti a dispozicím je nemovitost ideální pro vícegenerační bydlení, nebo početnější rodinu. Případně lze kombinovat bydlení s podnikáním např. ordinace, ateliér, kanceláře nebo malý penzion.

Doporučujeme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4401298
Inzerát aktualizován:	26.10.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	438369
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	1119 m2
Užitná plocha:	550 m2
Podlahová plocha:	550 m2
Plocha sklepa:	60 m2
Plocha zahrady:	800 m2
Zastavěná plocha:	165 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Stárek, MBA
Tel:
+420721837670
Email:
jan.starek@re-max.cz

RE/MAX Profil
Tel:
388 320 670
Adresa:
Vodňanská 36, 383 01 Prachatice
Web:
www.re-max.cz/profil