# K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4401347** Datum vydání: **08.10.2026**

Cena za nemovitost:

**13 990 000 Kč**

Lokalita:
## Ostrava

Nabízíme k prodeji kouzelný rodinný dům, který se nachází v malebné lokalitě v části obce Václavovice v okrese Ostrava-město. Tento samostatný cihlový dům o zastavěné ploše 405 m2 a užitné ploše 332 m2 nabízí ideální prostředí pro rodiny s dětmi, které ocení jak bezpečnost, tak i pohodlí.

Nemovitost má čtyři prostorné pokoje, které jsou skvělé pro rodinný život. Dům je v dobrém stavu a disponuje moderním vybavením, které usnadní život rodinám. S velkým pozemkem o rozloze 3651 m2 se budete moci těšit z vlastního dětského hřiště, kde si vaše děti mohou bezpečně hrát a užívat si volné chvíle na čerstvém vzduchu. K dispozici je také rozsáhlá zahrada, ideální pro rodinné pikniky či venkovní aktivity.

V blízkosti domu se nacházejí školy a parky, což je velkou výhodou pro rodiny s dětmi, které hledají jistotu a klidné prostředí pro své ratolesti. V okolí najdete také množství atrakcí pro děti, čímž se lokalita stává ideální volbou pro rodinný život.

Dům je vybaven garáží pro čtyři auta a dostatečným počtem parkovacích stání, což vám zajistí komfort a pohodlí. A pokud si rádi udržujete kondici, jistě oceníte soukromou posilovnu přímo v domě. Pro relaxaci a odpočinek je k dispozici sauna a vnitřní bazén, které vám zpříjemní volné chvíle po náročném dni. V zimních měsících si můžete užívat teplo u krbu, který přidá na útulnosti domova.

Dům je vybaven podlahovým vytápěním a moderním plynovým kotlem, jakož i tepelným čerpadlem, což přispívá k úsporám na energiích. Dále jsou nainstalovány solární panely, které umožňují ekologické a ekonomicky výhodné vytápění a ohřev vody. Samozřejmostí je dostatek vody z místního zdroje a odvod odpadních vod řešený ČOV pro celý objekt.

Celý objekt je dobře dostupný, ať už automobilem, nebo autobusem. Věříme, že tento objekt představuje ideální místo pro rodinný život v bezpečném a klidném prostředí, kde si vaše děti mohou užívat dětství naplno.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4401347 |
| Inzerát aktualizován: | 08.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 29.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 1191 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 3651 m2 |
| Užitná plocha: | 332 m2 |
| Zastavěná plocha: | 405 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:




**Filip Staněk**
Tel:
**+420 731 590 860**
Email:
**info@okrealestate.cz**



**OK REAL ESTATE**
Tel:

Adresa:
**Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno**
Web:
**www.okrealestate.cz**