K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4401358** Datum vydání: **02.09.2026**

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

Hledáte klidné bydlení? Naše realitní společnost Vám nabízí exkluzivně k prodeji rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami o dispozici 2+1 a 3+1 s komorou, kůlnou a zahradou v klidné obci Blatnice, okres Plzeň-sever. Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o celkové výměře 518 m2. Zastavěná plocha činí přibližně 133 m2 a užitná plocha domu je cca 175 m2. Dům je v původním stavu a představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ. V přízemí se nachází bytová jednotka 2+1, která se skládá z předsíně, komory, koupelny s vanou, samostatné toalety, technické místnosti, kuchyně s kuchyňskou linkou, obývacího pokoje a ložnice. Z přízemí je zároveň vstup do patra domu. V patře je situována druhá bytová jednotka o dispozici 3+1. Ta nabízí chodbu, kuchyni s kuchyňskou linkou, obývací pokoj, ložnici se vstupem na terasu a půdu a další pokoj. V této jednotce jsou již instalována plastová okna. Dům je napojen na kanalizaci, voda je aktuálně čerpána ze studny, přičemž přípojka na vodovodní řad se nachází na hranici pozemku. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem nebo kotlem na tuhá paliva, ohřev vody obstarává elektrický bojler. Nemovitost bude v případě zájmu kompletně vyklizena. Obec Blatnice se nachází pouhé 3 km od města Nýřany, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost (školy, školky, obchody, pošta, zdravotní středisko a další služby). Krajské město Plzeň je vzdáleno přibližně 20 km, výhodou je také rychlé napojení na dálnici D5. Tato nemovitost nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň skvělou dostupnost do města. Ideální volba pro vícegenerační bydlení či investici. V případě zájmu Vám rádi zajistíme výhodné financování na míru. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401358
Inzerát aktualizován:	02.09.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	5852
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	518 m2
Užitná plocha:	175 m2
Podlahová plocha:	518 m2
Zastavěná plocha:	133 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Straka
Tel:
+420739500243
Email:
jaroslav.straka@mixreality.eu

MIX Reality / Reality - Plzeň s.r.o.
Tel:
+420 377 322 120
Adresa:
Přemyslova 111/3, 301 00 Plzeň
Web:
www.mixreality.eu