

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401465 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

1 650 000 K

Lokalita:

Opava

Hledáte rodinný d m k rekonstrukci se zahradou, nebo místo pro nový zátek bez zbyte ného ekání?

Pak by vás tato nabídka mohla zaujmout.

Na pozemku se nachází starší rodinný d m, který je určen spíše k rekonstrukci nebo odstraní. Na první pohled to m že působit jako nevýhoda, ale ve skute nosti vám tato skute nost m že výrazn zjednoduší a urychlí celý proces budoucí výstavby.

Díky existující stavb se m žete vyhnout ásti administrativy spojené s novou výstavbou a za ít realizovat své bydlení mnohem rychleji.

K nemovitosti je navíc k dispozici hotová studie rodinného domu o dispozici 4+kk, takže máte jasnou představu, jak m že vaše budoucí bydlení vypadat, a nemusíte začínat od nuly.

Nemovitost se nachází v klidné ásti obce Sudice, kde oceníte soukromí a příjemné okolí. Zároveň máte výbornou dostupnost – do Opavy i polské Ratibo e se dostanete p íbližn za 20 minut.

Hlavní výhody:

rodinný d m k rekonstrukci se zahradou (nejedná se pouze o pozemek)
možnost rychlejší výstavby díky stávající stavb
hotová studie rodinného domu 4+kk
inženýrské sít (plyn, elekt ina, voda, kanalizace)
dobrá dostupnost do Opavy i Ratibo e (cca 20 minut)
ob anská vybavenost v obci (škola, školka, obchod, pošta)
zajímavost obce: letoun L-29

Pozn.: Uvedená cena není závazná a platí v p ípad financování p es společ nost Broker Consulting a.s. í v hotovosti. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401465
Inzerát vydán:	30.04.2026
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	510 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>