

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4401836 Datum vydání: 18.06.2026

Lokalita:

## Prostějov

Vyjíme nový rodinný dům, který se nachází v klidné a bezpečné lokalitě obce Bedihoš, na ulici L. Svobody. Tento samostatný, dvoupodlažní cihlový dům o zastavěné ploše 148 m<sup>2</sup> a užitné ploše 209 m<sup>2</sup> je ideálním místem pro rodiny s dětmi, které hledají útulné a pohodlné bydlení.

Bedihoš je malebná obec v srdci Hané, 5 km od Prostějova a 18 km od Olomouce. S počtem 1123 obyvatel leží v úrodném Hornomoravském úvalu.

Dům je situován na rozlehlém pozemku o výměře 1446 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro hry a aktivity vašich dětí. Velká zahrada je ideální pro venkovní zábavu, grilování a rodinné oslavy. Bezpečnost dům má bránu v potaz, a proto je pozemek oplocený a nabízí klidnou atmosféru v soukromí.

Tato nemovitost, která byla zcela nově vystavěna a kolaudována v r. 2005, působí stále novým a moderním dojmem a nabízí skvělé bydlení, které spojuje moderní komfort s elegancí a stylem. Při realizaci a následných doplňcích byl kladen důraz na výběr prvků s nadstandardními izolačními užitnými vlastnostmi.

Interiér domu je velmi dobře dispozičně řešen a nabízí více než pět pokojů, které snadno přizpůsobíte potřebám vaší rodiny. Pokoje jsou prostorné a světlé. Moderní vybavení zajistí pohodlí vaší rodiny.

### 1. Nadzemní podlaží

- Vstupní předsíň (6.40 m<sup>2</sup>)
- Vstupní hala (11.73 m<sup>2</sup>)
- Schodiště (4.33 m<sup>2</sup>)
- Kuchyň (9.00 m<sup>2</sup>)
- Obývací pokoj s jídelnou (30.19 m<sup>2</sup>)
- Pokoj (14.41 m<sup>2</sup>)
- Chodba (3.60 m<sup>2</sup>)
- Pokoj (15.05 m<sup>2</sup>)
- Koupelna (5.83 m<sup>2</sup>)

### 2. Nadzemní podlaží

- Chodba (6.24 m<sup>2</sup>)
- Vstupní hala (11.73 m<sup>2</sup>)
- Schodiště (4.33 m<sup>2</sup>)
- Pracovna (10.75 m<sup>2</sup>)
- Pokoj (14.30 m<sup>2</sup>)
- Šatna (6.50 m<sup>2</sup>)
- Koupelna (12.25 m<sup>2</sup>)
- Pokoj (17.53 m<sup>2</sup>)
- Balkón (4.09 m<sup>2</sup>)

Dispozice domu je navržena s ohledem na maximální komfort a praktičnost.

Samostatný cihlový objekt je napojen na všechny potřeby sítě,



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Miloš Kesler, MBA**

Tel:

**+420733679901**

Email:

**milos.kesler@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remaxalfa.cz**

v etn kanalizace a vodovodu. Dále je k dispozici studna, která zvyšuje samostatnost a komfort bydlení. V domě je instalováno tepelné čerpadlo, krb a fotovoltaika, což majitel může garantuje minimální náklady na provoz domu, cca 17.000 Kč /rok náklady na elektřinu.

Instalovány bezpečnostní kamery.

Součástí domu je zimní zahrada s optimálním klimatem pro pěstování například citrusů.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost k dálnici a silnici, což je ideální pro každodenní dojíždění do Prostějova i Olomouce.

V této výjimečné nemovitosti naleznete kombinaci moderního designu a nadstandardního vybavení, které vám poskytne naprostý komfort a pocit exkluzivity. Je to skvělá příležitost pro ty, kteří hledají kvalitní a prestižní bydlení mimo městský ruch.

Dom je ihned volný a připravený k nastěhování.

Možnost financování hypotékou.

Dom je kompletně vybaven, což umožní novému majiteli ihned upravit si interiér podle svých představ. Dále k domu patří garáž pro jedno vozidlo a parkoviště pro další minimálně dvě auta.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401836
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	434271
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1446 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	209 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	209 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1274 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	148 m <sup>2</sup>