

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401837 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 K

Lokalita:
Hodonín

Na základ pov ení insolven ního správce nabízíme k prodeji rodinný d m na okraji Bzence v lokalit Úkolky.

Tento d m s celkovou zastav nou plochou 136 m2 nabízí velkorysý prostor a díky svému uspo řádání i zajímavý potenciál pro dvougenera ní bydlení nebo kombinaci bydlení s podnikáním.

Dispozice a možnosti domu:

- Obytné patro (1. patro): Nachází se zde prostorný byt 4+1 s logickou dispozicí a samostatnými vstupy do všech pokoj . Interiér je po d ív jší rekonstrukci (cca 20 let), p ípraven k užívání nebo modernizaci dle vkusu nového majitele.

- P ízemí (technické zázemí): Celé p ízemí o rozloze 136 m2 aktuáln slouží jako hospodá ská ást s vlastní garáží. Díky vysokým strop m a sv tlosti je zde obrovský potenciál pro vybudování druhé bytové jednotky, domácí dílny, ateliéru nebo kancelá e.

- Exteriér: K domu náleží zahrada o celkové vým e pozemku 900 m2, která poskytuje dostatek místa pro relaxaci, bazén i p stování. Na pozemku se dále nachází zahradní domek a dílna.

Stav a sít :

Nemovitost je aktuáln odpojena od elekt iny a plynu. To dává novému majiteli ideáln p íležitost realizovat moderní a úsporný systém vytáp ní (nap . tepelné erpadlo nebo fotovoltaiku) p esn podle sou asných standard . Aktuáln se v pat e topí krbovými kamny.

- Lokalita: Ulice Úkolky nabízí skv lou dostupnost do centra Bzence. V blízkosti se nachází vlaková stanice, což zajiš uje výborné spojení sm rem na Hodonín i Brno.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401837
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	438243
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	388 m2
Užitná plocha:	120 m2
Zastav ná plocha:	136 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamila Burá ová

Tel:

+420774066022

Email:

kamila.buranova@re-max.cz

RE/MAX Plus

Tel:

Adresa:

Stojanova 508, 68601

Uherské Hradišt

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-plus