

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401875 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**1 900 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme k prodeji podsklepený rodinný d m o dispozici 5+1 v obci Ji íkov u Rýma ova, okres Bruntál. Sou ástí prodeje jsou stavební pozemky o celkové vým ě 5 888 m<sup>2</sup>, vhodné k výstavb rodinných dom nebo rekrea ních objekt .

D m je napojen na elekt inu, má vlastní studnu a odpad je ešen jímkou. Na pozemku se nachází prostorná stodola o vým ě cca 465 m<sup>2</sup>, vhodná k podnikání, skladování i dalšímu využití.

Obec Ji íkov se skládá ze šesti místních ástí Ji íkov, Sovinec, K ížov, T chanov, Kn žpole a Valšovský D l, ve kterých žije dohromady p ibližn 350 obyvatel. Leží v severozápadním cípu Nížkého Jeseníku v oblasti P írodního parku Sovinecko, v okrese Bruntál v Moravskoslezském kraji. Nejbližší m sto Rýma ov je vzdálené 12 km, Uni ov nebo Šternberk pak cca 18 km.

Klidná lokalita v p írod s dobrou dostupností do okolních m st.

Základní informace:

- \* dispozice: 5+1 s možností rozší ení o další podkrovní pokoj,
- \* pozemky: 5 251 m<sup>2</sup> (stavební),
- \* stodola: 465 m<sup>2</sup>,
- \* elekt ina, studna, jímka,
- \* sklep.

\*PENB: Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme t ídu G.

Vhodné k bydlení, rekreaci i jako investice.

ID inzerátu ESO:	4401875
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	6023 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	580 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	580 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	5251 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	636 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Bijok**

Tel:

**+420 602716106**

Email:

**bijok@comfort-reality.cz**

**Comfort reality**

Tel:

**+420 596 915 420**

Adresa:

**V esinská 75/22, 708 00**

**Ostrava - Poruba**

Web:

**www.comfort-reality.cz**