

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

23 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4402030 Datum vydání: 05.05.2026

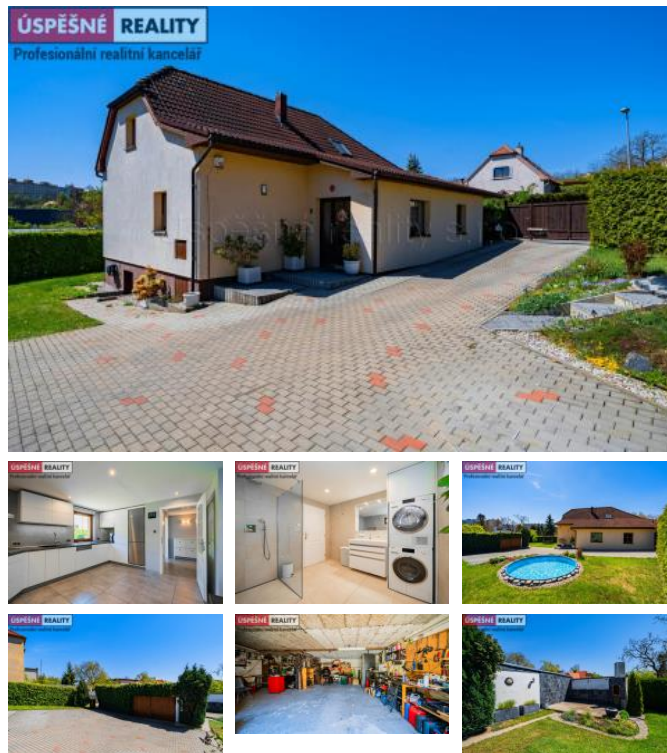
Lokalita:
Praha 5

V exkluzivním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme koupi patrového rodinného domu o dispozici 4+1 s dvojaráží v Praze, městská část Stodolky, ul. Na Vlku. Je postaven na udržovaném pozemku o celkové rozloze 790 m². Zrekonstruovaný, z části podsklepený d m, je disponován do klidné a atraktivní lokality obce, tvořenou plovodní zástavbou rodinných domů.

Dispozice: 1.NP: vstupní hala, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, ložnice, koupelna, toaleta, komora, šatna. Podkroví: 2.NP: hala, ložnice a pokoj s možností rozšíření o další obytné prostory v podkroví. Dominantou tohoto domu tvoří komfortní, velkorysá kuchyň s jídelnou, které tvoří srdce tohoto domova. Relaxaci a soukromí pak skýtá udržovaná zahrada s venkovním krbem a bazénem. Vytápění domu a ohřev vody zajišťují dva nezávislé plynové kotle. Objekt je napojen na obecní vodovodní řád, odpady jsou svedeny do kanalizace.

D m je atraktivní svojí polohou s výbornou dopravní dostupností do centra. Stanice metra B Luka je vzdálená cca 10 min. chůze. Městská část Stodolky patří dlouhodobě mezi vyhledávané lokality díky rezidenčnímu charakteru s dostatkem zeleně a plnou obanskou vybaveností. Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré veřejné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Koupi nemovitosti je možno financovat hypotéčním úvěrem, který Vám rádi zdarma zprostředkujeme a vyřídíme. Doporučíme!

ID inzerátu ESO:	4402030
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	790 m ²
Užitná plocha:	131 m ²
Podlahová plocha:	151 m ²
Plocha zahrady:	599 m ²
Zastavěná plocha:	191 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Bc. Radim
Kosta uk, MBA**

Tel:

+420 702177006

Email:

radim@uspesnereality.cz**Úspěšné reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Roháňova 145/14, 13000
Praha 3**

Web:

www.uspesnereality.cz