

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4402077 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

400 000 EUR

Lokalita:

Nabízíme k prodeji dobře udržovaný, áste n za ízený rodinný d m z roku 1999 o obytné ploše cca 215 m², situovaný na pozemku o velikosti 2 350 m². Nemovitost je p ípravena k okamžitému nast hování a zaujme svou promyšlenou architekturou i nadstandardním vybavením. D m nabízí dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení:

sv tlý obývací pokoj a kuchy s krásnými arký ovými okny
kuchy ská linka s kvalitní kamennou pracovní deskou
parkety z pravého d eva
otev ená galerie s výhledem do p ízemí
krb v obytné ásti pro p íjemnou atmosféru
stylový italský eskalátor jako designový prvek
Velkou výhodou je rozší ený suterén, kde se nachází sauna, další koupelna s WC, sprchou a bidetem. D m má p ízemí, horní patro i podkroví (nep estav né).
Sou ástí nemovitosti je také:

prostorná terasa s markýzou a balkon
velkorysá p íjezdová cesta s dostatkem parkovacích míst
zahradu s širokými možnostmi využití (relax, h íšt apod.)
zpevn ená plocha vhodná nap . jako prádelna nebo technické zázemí
D m se nachází v klidné lokalit v Seiffhennersdorfu s dobrou dostupností.
Vytáp ní je ešeno plynem a teplovodním tepelným erpadlem, samoz ejmostí je i krb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Nemovitost pat í mezi zajímavé nabídky v této lokalit – doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4402077
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	4397
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2350 m ²
Užitná plocha:	215 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Flach

Tel:

+420 728 897 721

Email:

lucas.flach@email.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz