

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

# 2 390 000 K

číslo inzerátu (ID): 4402261 Datum vydání: 05.05.2026

 Lokalita:  
**Strakonice**

Exkluzivn nabízíme k prodeji rodinný domek o dispozicích 1+1, situovaný v malebné obci Vacovice v Jiho eském kraji, okrese Strakonice. Samostatn stojící d m smíšené stavby nabízí prostor pro trvalé bydlení i rekreaci. Dispozice d m nabízí v tší vstupní zádve í i verandu, která lze využít jako relaxa ní prostor (využívána jako ítárna), dále chodbu, ze které vstoupíte do obývacího pokoje (d íve p ed len na 2 pokoje), dnes jeden prostorný, kde je umíst n í jídelní st l a krbová kamna. Kuchy menší, praktická. Koupelna po rekonstrukci se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Vedle kuchyn je technický menší prostor, kde je umíst n bojler a pra ka, což p ídává na funk nosti celé nemovitost. Obývací pokoj s krbovými kamny na tuhá paliva, jejichž zdroj vytáp ní zajiš uje p íjemnou atmosféru b hem chladn jší m síc . Dále je v dom instalováno tepelné erpadlo vzduch-vzduch, které p íspívá k úspornému a efektivnímu vytáp ní. V ásti domu plastová okna. P dní prostor nabízí možnost rozší ení obytné ásti.

Domek se nachází na pozemku o ploše 210 m<sup>2</sup>, z ehož zastav ná plocha íní 147 m<sup>2</sup>. Menší zahrada 63 m<sup>2</sup>, neboli dvorek, nabízí možnost umíst ní posezení na relaxaci í ke grilování, což jist oceníte v letních m sících. Na obytnou ást navazuje skladovací prostor - dílna, nad kterou byla plánovaná terasa.

D m je napojen na obecní vodovod a odpad je ešen prost ednictvím OV pro celý objekt. Díky své poloze v klidné obci, obklopené p írodou, je tato nemovitost skv lou volbou pro všechny, kte í hledají útulné a pohodlné bydlení v blízkosti p írody s možností výlet .

Dojezdová vzdálenost: Vacov 5 km, Strakonice 24 km, Sušice 32 km, Plze ň 92 km a hlavní m sto Praha 131 km.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4402261
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	438878
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	210 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	210 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	63 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	147 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nikola Bart šková**

Tel:

**+420728700424**

Email:

**nikola.bartuskova@re-max.cz**
**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01  
 eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**