

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4402335 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita:
Jindřichův Hradec

V zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout dvougenerační dům s krásnou zahradou v krásném prostředí ve Stráži nad Nežárkou. Jsou Vašimi požadavky klid a výborná dostupnost? Tak to jste na správné stránce.

Nemovitost se nachází v klidné části malebného městečka, ale jen kousek od nádherného zámku, ve kterém žila slavná pěvkyně Ema Destiniová.

Dům o zastavěné ploše 109 m² se nachází v klidném prostředí v již zmiňované Stráži nad Nežárkou. Dispozice domu: 1. NP předsíň, kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, prostorná ložnice, koupelna se sprchovým koutem, WC. Z boční strany domu nás schody zavedou do 2. NP, kde nás uvítá prosklená veranda s výhledem do zahrady, předsíň, kuchyně, obývací pokoj, prostorná ložnice, dětský pokoj, WC.

K domu náleží i příslušný podíl zahrady, kterou je možné volně užívat k příjemnému odpočinku, pěstování zeleniny či umístění bazénu, dále se na prostranství nachází dílna pro kutily. Bonusem je užitková voda ze studny.

Velkou výhodou tohoto domu je skutečnost, že není dotčen žádnou velkou rekonstrukcí a tak může nový majitel krásného domu uskutečnit své nápady od vchodových dveří až po poslední okno. Dům je velmi pěkný, bezproblémové sousedské vztahy.

Stráž nad Nežárkou je jihočeské město v okrese Jindřichův Hradec v Jihočeském kraji. Leží přibližně v polovině cesty mezi Jindřichovým Hradcem a Třeboní. Žije zde 879 obyvatel. V údolí na severním okraji města protéká řeka Nežárka; její koryto je chráněno v rámci evropsky významné lokality „Lužnice a Nežárka“.

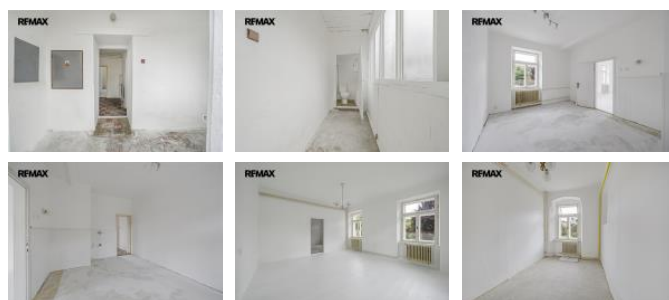
Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Těším se na Vás na prohlídce

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4402335
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	438921
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	190 m ²
Užitná plocha:	146 m ²
Zastavěná plocha:	73 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiřina Zapotoka**
Cieslarová

Tel:

+420734769388

Email:

jirina.cieslarova@re-max.cz**RE/MAX Profil**

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01**Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil