

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4402345 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**1 900 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Rodinný d m se zahradou a hospodá ským zázemím Újezd u Znojma

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné ásti obce Újezd, ideální pro ty, kdo hledají prostor, soukromí a možnost vytvo it si bydlení podle vlastních p edstav.

Zastav ná plocha íní 466 m2 a sou ástí prodeje je také navazující zahrada o velikosti 1004 m2. Celkov tak získáte 1470 m2 velkorysého prostoru nejen pro bydlení, ale i zahradu, zví ata nebo menší hospoda ení.

Dispozice domu nabízí dv obytné místnosti, kuchy a koupelnu. V kuchyni a jednom pokoji jsou plastová okna. Nemovitost je udržovaná, ale vhodná k postupné modernizaci.

V lo ském roce byla nov vybudována jímka a instalováno splachovací WC. Do koupelny a WC je p ívedena voda. Koupelna je vybavena vanou a elektrickým kotlem. K dispozici jsou dv studny s užitkovou vodou. Plyn je p íveden na pozemek, ale není rozveden do domu.

Na obytnou ást navazuje dv r s n kolika vedlejšími stavbami , d evník, prostor pro zví ata a další hospodá ské objekty. Jedna ze staveb byla využívána jako p íst eší pro kon .

Sou ástí je také vybudovaná voliéra navazující na d m, vhodná například pro chov papoušk , ko ek nebo jiných zví at.

Zahrada je osázena ovocnými stromy a nabízí p íjemné místo pro odpo ínek i p stování.

Nemovitost bude p ed p edáním áste n vyklizena.

Tohle je místo pro n koho, kdo nehledá sterilní novostavbu, ale prostor, kde si m že v íci ud lat po svém a využít potenciál domu i pozemek naplno.

ID inzerátu ESO:	4402345
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	107
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1470 m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	1470 m2
Plocha zahrady:	1004 m2
Zastav ná plocha:	466 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Havlicková**

Tel:

**+420 608857160**

Email:

**havlickova@realityrajhrad.cz**

**Reality Rajhrad**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1023, 66461**

**Rajhrad**

Web:

**www.realityrajhrad.cz**