

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 275 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4402789 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita:  
**Tachov**

V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout ke koupi moderní rodinný d m o dispozici 4+KK se zahradou, situovaný v klidné obci Záchlumí. Celková plocha pozemku iní 460 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu je 114 m<sup>2</sup>. Nemovitost nabízí ideální kombinaci soukromí, klidného bydlení a komfortu.

Jedná se o zd nou nízkoenergetickou novostavbu kolaudovanou v roce 2020. Interiér domu je vkusn ešený s d razem na prakti nost a moderní design. Sou ástí prodeje je kuchy ská linka vybavená kvalitními vestav ýnými spot ebi i.

Dispozi n d m nabízí prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem, ložnici se šatnou, další dva pokoje, dv koupelny a vstup na terasu, která plynule navazuje na rovinatou zahradu – ideální pro relaxaci i rodinné aktivity.

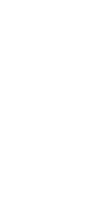
Vytáp ní domu je zajišt no plynovým kotlem. Nemovitost je napojena na ve ejný vodovod i kanalizaci.

Parkování je zajišt no p ímo p ed domem.

Tato nemovitost je ideální volbou pro klienty, kte í hledají moderní, úsporné a komfortní bydlení v klidné lokalit s dobrou dostupností.

Více informací: Rád Vám sd ím detaily nebo domluvíím osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4402789
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	SF3826
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	398 m <sup>2</sup>
Terasa:	17m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	114 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	114 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Stanislav Frýbl**

Tel:

**+420 774 725 355**

Email:

**stanislav.frybl@razka.cz**

**Realitní Samoobsluha**

**S.r.o.**

Tel:

**374 725 355**

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01**

**Tachov**

Web:

**www.razka.cz**