

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4403632 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

15 990 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme k prodeji prostorný řadový rodinný dům v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města Brna – v klidné části Žabovřesk, pod Palackého vrchem. Tato adresa kombinuje výjimečně tiché bydlení s výbornou dostupností do centra města i plnou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Dům nabízí velkorysý prostorové řešení a zajímavý potenciál využití – díky dispozici je zde možnost vytvoření dvou samostatných bytových jednotek, což ocení jak vícegenerační rodina, tak i zájemci o kombinaci vlastního bydlení a investice. Součástí domu je garáž, praktické technické zázemí a zahrada poskytující dostatek soukromí pro relaxaci či rodinné aktivity. Lokalita pod Palackého vrchem patří dlouhodobě mezi nejstabilnější a nejžádanější části Brna. V okolí najdete zeleň, parky, sportovní vyžití, školy, školky i kvalitní dopravní spojení MHD.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné rodinné bydlení v prestižní čtvrti Brna s nadstandardním prostorem a budoucím potenciálem.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403632
Inzerát vydán:	11.05.2026
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	167 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	192 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/