

K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4403783 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

4 890 000 K

 Lokalita:
Strakonice

Nabízíme k prodeji zděný patrový rodinný d m v Bavorov o zastavěné ploše 113 m², postavený z roku 1945, se zahradou a celkovou výměrou pozemku přibližně 405 m². Nemovitost zaujme příjemnou atmosférou, praktickým dispozicním řešením a zároveň potenciálem pro další úpravy dle představy nového majitele. V prvním nadzemním podlaží se nachází hlavní obytná část domu, kterou tvoří kuchyně s plynovým sporákem, obývací pokoj, ložnice, koupelna a samostatné WC. Ve druhém nadzemním podlaží je umístěna další místnost a chodba, přičemž tento prostor nabízí možnost další vestavby či rozšíření obytné části. D m je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel a ohřev vody elektrický bojler.

D m je částečně zateplen, což přispívá k vyššímu komfortu bydlení i při nižším provozním nákladě. Střecha byla vyměněna před 14 lety, což je další praktický benefit pro budoucího majitele. Na pozemku se dále nachází samostatná garáž a praktické kolny, které poskytují dostatek prostoru pro parkování, uložení vlněných materiálů.

Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro rodinné bydlení i pro ty, kteří hledají d m s možností dalšího rozvoje v klidné lokalitě s příjemnou atmosférou.

V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403783
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	44052
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	405 m ²
Užitná plocha:	135 m ²
Podlahová plocha:	405 m ²
Plocha zahrady:	186 m ²
Zastavěná plocha:	219 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Šlosek

Tel:

+420 774 067 980

Email:

slosek@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz