

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4403906 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

6 340 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Hledáte místo, kde budete mít dostatek prostoru pro rodinu, zahradničení, odpočinek i své koníčky? Pak by vás mohl oslovit tento výjimečný rodinný dům ve Svatce na Vysočině, který nabízí mnohem víc než jen bydlení.

Dům prošel v minulosti rozsáhlou rekonstrukcí a poskytuje komfortní zázemí pro rodinný život bez nutnosti zásadních investic. Velkorysé dispozice a promyšlené zázemí vytvářejí domov, kde si každý člen rodiny najde svůj vlastní prostor.

Skutečným klenotem je rozlehlá zahrada, která nabízí soukromí, klid a možnost žít v souladu s přírodou. Najdete zde skleník, záhony pro pěstování vlastní bio zeleniny, kurník pro domácí chov slepic, ale také dostatek místa pro dětské hry, relaxaci i další zahradní projekty.

Příjemné chvíle s rodinou a přáteli si můžete užívat na prostorné terase nebo pod pergolou, které přímo vybízejí k letnímu posezení, grilování či odpočinku po náročném dni.

Velkým benefitem je také samostatná garáž s dílnou, která potěší každého domácího kutila, řemeslníka nebo milovníka automobilů. Nad garáží se navíc nachází prostorná místnost s širokým využitím – může sloužit jako herna pro děti, ateliér, domácí fitness, pracovna, hudební zkušebna, pokoj pro hosty nebo kreativní prostor podle vašich představ.

Svatka nabízí příjemné bydlení v krásné krajině Vysočiny a zároveň velmi dobrou občanskou vybavenost. V dosahu naleznete školu, školku, obchody, služby, sportovní vyžití i množství turistických a cyklistických tras.

Tento dům osloví každého, kdo hledá více než jen čtyři stěny. Je to místo, kde můžete pěstovat vlastní zeleninu, realizovat své koníčky, dopřát dětem bezpečný prostor pro hry a zároveň si užívat pohodlí moderního bydlení.

Přijďte se podívat osobně. Možná právě zde objevíte domov, který jste hledali. Stačí jeden krok na zahradu a pochopíte, proč se z tohoto místa tak nerado odchází.

ID inzerátu ESO:	4403906
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	1228
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1072 m2
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	300 m2
Plocha sklepa:	24 m2
Plocha zahrady:	854 m2
Zastavěná plocha:	218 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Modráčková,
DiS.

Tel:

773228374

Email:

p.modrackova@realityjebava.cz



Ing. Simona Jebavá

Tel:

Adresa:

Budovatelská 920, 53701

Chrudim

Web:

realityjebava.cz