

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4404032 Datum vydání: 12.05.2026

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji objekt autodílny v Bolaticích, který byl v roce 1997 postaven a zkolaudován z původního rodinného domu v etapě výstavby a nástavby. Nemovitost se nachází v dobré dostupnosti v rámci obce a je vhodná pro podnikatele v oblasti autoservisu i jiných služeb.

V původní objektu se nachází autodílna s montážním kanálem pro opravy automobilů, technické zázemí a prostor pro parkování. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, v dílně je k dispozici 1x WC. Objekt se prodává bez vybavení, což umožní novému majiteli přizpůsobit si provoz dle vlastních potřeb.

V patře se nacházejí prostory, které mohou sloužit jako kancelářské zázemí pro zaměstnance nebo je po úpravách možné vybudovat bytovou jednotku a spojit tak podnikání s bydlením v jednom objektu. Tato nemovitost představuje zajímavou investici s příležitostí k dalšímu rozvoji. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4404032
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	200135593
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	407 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	258 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	200 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)