K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4404187** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

11 290 000 Kč

Lokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné a vyhledávané lokalitě Hradiště v Písku. Tato část města je oblíbená pro svou příjemnou rezidenční atmosféru, minimum provozu a dostatek zeleně, což zajišťuje pohodové rodinné bydlení. Zároveň nabízí výbornou dostupnost. Do centra města se dostanete během několika minut, ať už autem nebo městskou dopravou. V okolí se nachází občanská vybavenost, školy, školky i možnosti pro volnočasové aktivity. Milovníci přírody ocení blízkost zelených ploch, procházek a cyklotras.

Dům byl kolaudován v roce 1980 a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Průběžná péče o nemovitost je znatelná na první pohled. V roce 2002 proběhla renovace střechy s kvalitní krytinou Bramac, což přispívá k dlouhodobé bezproblémové funkčnosti. Nemovitost je průběžně udržovaná, působí světlým a vzdušným dojmem a je připravena k okamžitému užívání, případně k úpravám dle vlastních představ.
Dispozice domu:

Suterén: garáž, dílna a sklepní prostory.

1. nadzemní podlaží: vstupní veranda, chodba, koupelna, samostatné WC, spíž, kuchyně, obývací pokoj a ložnice.

2. nadzemní podlaží: ložnice, obývací pokoj, pracovna, chodba s koupelnou, samostatným WC a spíží, dále připravený prostor pro kuchyň vzniklý z půdního prostoru a další úložné prostory na půdě.

Díky svému uspořádání je dům vhodný i pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání.

K domu náleží krásná, rozlehlá a pečlivě udržovaná zahrada, která poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci i zahradničení. Součástí je skleník a záhony, na zahradě se nachází i původní voliery pro chov exotického ptactva a vlastní studna pro využití v zahradě.

Tato nemovitost představuje ideální spojení klidné lokality, dobrého technického stavu a praktického dispozičního řešení.

Pro více informací o nabízené nemovitosti a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. V případě potřeby pomůžeme zajistit financování.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4404187
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	438836
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1073 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Baudis
Tel:
+420736200216
Email:
ales.baudis@re-max.cz

RE/MAX Optimal
Tel:

Adresa:
tř. Národní svobody 181/26, 39701 Písek
Web:
www.re-max.cz/optimal

Užitná plocha:	145 m2
Podlahová plocha:	1492 m2
Plocha sklepa:	80 m2
Plocha zahrady:	1073 m2
Zastavěná plocha:	113 m2