

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4404713 Datum vydání: 16.05.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 K

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji rodinný d m v centru malebné obce Slepotic, který lze využít jak pro trvalé bydlení, rekreaci, tak i pro podnikání. Obytná část domu má dispozici 3+1 a je v p vodním stavu, což novému majiteli nabízí možnost rekonstrukce p esn podle vlastních p edstav a pot eb.

Na obytnou část navazuje prostorná stodola s betonovou podlahou, která poskytuje široké možnosti využití – například pro parkování v tšihm množství vozidel i techniky, skladování materiálu, dílnu, menší výrobu nebo podnikatelské zázemí. Součástí prodeje je také navazující pozemek o celkové výměře 3.572 m², který je dle územního plánu určen k výstavbě, což výrazně rozšiřuje potenciál celé nemovitosti.

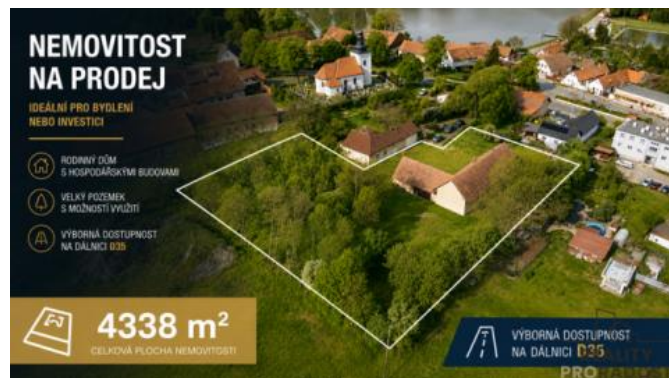
Na pozemek je p ivedena m stská voda, za domem se nachází vlastní vrt a plyn je veden na hranici pozemku. V obci zároveň probíhá p íprava kanalizace s plánovanou realizací do roku 2030.

Velkou p edností této nemovitosti je kombinace klidného prostředí a výborné dostupnosti. Přestože se d m nachází v centru obce, nabízí dostatek soukromí a pohodového venkovského života. Zároveň je vynikající dopravní napojení do okolních m st – Chrudim 15 km, Pardubice 14 km a nájezd na dálnici D35 pouhých 6 km.

Obec Slepotic nabízí základní občanskou vybavenost, nachází se zde mateřská školka, obchod, kulturní d m a další služby pro pohodlné každodenní fungování.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404713
Inzerát vydán:	16.05.2026
ID zakázky v RK:	29924
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	4338 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Zastavěná plocha:	278 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Socha

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz