

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 390 000 K

íslo inzerátu (ID): 4405632 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu rodinného domu v obci Lan ov, jen 2 minuty autem od Vranovské p ehrady. D m má dokon enou st echu, nová okna a dve e. Interiér je momentáln naprosto otev ený a bez d lících p í ek, celé vnit ní uspo ádání si tak m žete kompletn p izp sobit vlastním p edstavám. Sou asný projekt s platným stavebním povolením po ítá s dispozicí 2+kk, nicmén je zde možnost vybudovat podkroví a ešit d m jako mezonet, kde vznikne další místnost o velikosti 9 m2.

Základní plošné parametry:

Plocha pozemku: 347 m2

Plocha zahrady: 275 m2

Zastav ná plocha: 72 m2

Podlahová plocha: 62 m2 (p i využití mezonetového uspo ádání s podkrovím)

Inženýrské síť :

Elekt ina pln p ipojena. Voda je vyvedena k domu (eká na napojení na ád v hlavní silnici). V obci se aktuáln buduje nová kanalizace s brzkou možností napojení p ímo na hranici pozemku.

Ob anská vybavenost:

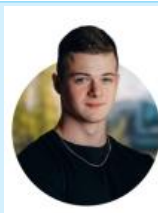
P ímo v Lan ov funguje obchod se smíšeným zbožím, restaurace a obecní ú ad. Další zázemí a služby nabízí 5 km vzdálený Vranov nad Dyjí. Kompletní ob anskou vybavenost následn poskytují m sta Znojmo a Moravské Bud jovice.

V p ípad zájmu o dopl ůjící informace nebo sjednání termínu osobní prohlídky m prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4405632
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	2057
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	347 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	72 m2
Plocha zahrady:	275 m2
Zastav ná plocha:	72 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Caha

Tel:

+420 773 474 804

Email:

jan.caha@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hv zdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/