

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

11 275 000 K

íslo inzerátu (ID): 4405672 Datum vydání: 25.05.2026

Lokalita:
Tachov

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji moderní rodinný d m o dispozici 3+KK s apartmánem na samot v p íhraní ní obci Milí e u Rozvadova. Nemovitost je ideální pro klienty, kte í hledají klidné bydlení v p írod , soukromí a nádherné výhledy ze dvou balkon do okolní krajiny.

Sou ástí prodeje jsou také navazující pozemky o celkové vým e cca 21 022 m², které jsou vhodné pro hospoda ení í chov koní, ovcí, prasat a dalších hospodá ských zví at. K dispozici je také pot ebné zázemí.

Užitná plocha hlavní bytové jednotky o dispozici 3+KK s p íslušenstvím íní 101,27 m². Okolní prostor nabízí dostatek soukromí, klidu i možností k relaxaci.

D m prošel kompletní rekonstrukcí. V p ízemí se nachází prostorná obývací hala s kuchy ským koutem a vstupem na balkon, chodba, koupelna a WC. V pat e jsou k dispozici dv prostorné ložnice a druhé WC. Z hlavní ložnice je také p ímý vstup na druhý balkon.

Vytáp ní domu je ešeno úst edním topením prost ednictvím tepelného erpadla, které zajiš uje nízké provozní náklady na bydlení. Voda je erpána z vlastní studny a odpad je ešen prost ednictvím OV.

Velkou výhodou nemovitosti je apartmán o velikosti 57 m² umíst ěný v 1. podzemním podlaží se samostatným vstupem. Tento prostor nabízí možnost vícegenera ního bydlení, využití pro hosty nebo p ípadně krátkodobé í dlouhodobé pronajímání.

Obec Milí e u Rozvadova se nachází pouhých 8 minut jízdy od Rozvadova a p íbliž ě 5 minut od dální ního p ívad ě D5 – Exit Svatá Kate ína. Lokalita nabízí ideální kombinaci soukromí, p írody a zárove ě velmi dobrou dostupnost.

Více informací Vám rád sd ílí realitní maklé ě .

ID inzerátu ESO:	4405672
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	SF3026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	21022 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	101 m ²
Podlahová plocha:	101 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastav ěná plocha:	78 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Frýbl

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz