

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4406021 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 600 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Hledáte místo, kde si vytvoříte domov přesně podle svých představ?

V malebné části Tince – Kojkovicích vzniká moderní rodinný d m, který můžete získat ve fázi hrubé stavby, případně ve stavu developerského standardu i v konečném stavu. Vše záleží pouze na Vašem výběru.

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu moderního rodinného domu v malebné části Tince – Kojkovice s promyšlenou dispozicí 4+kk a pozemkem o výměře 989 m<sup>2</sup>. Stavba je nepodsklepená, jednopodlažní, zděná, obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou, orientovaná hlavně směrem východ–západ. Zastavěná plocha činí 194,16 m<sup>2</sup> a užitná plocha 125,37 m<sup>2</sup>. Díky otevřenému obývacímu prostoru s kuchyní, terasou orientovanou na západ, třemi samostatnými pokoji se dvěma šatnami, dvěma koupelnami a technickou místností nabízí d m ideální zázemí pro rodinu s dětmi.

K domu dále náleží v rámci projektu samostatně stojící garážové stání o půdorysných rozměrech 9,50 x 6,60 m (přístup vjezdu z hlavní komunikace) a připojky inženýrských sítí (obecní vodovod, elektro připojka a splašková kanalizace včetně OV a vsakovací jámy). Energetická náročnost domu "B" - velmi úsporná.

Nemovitost se nachází v lokalitě s dostatkem soukromí a krásnými výhledy na okolní přírodu.

Hrubá stavba je připravena k okamžitému převzetí s možností domluvit dokončení do developerského stavu (cena developerského stavu: 6.950.000,-K ), i RD dokončit (cena stavby na klíč: 7.980.000,-K ).

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4406021
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	135749
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	989 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	125 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	194 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**