

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4406129 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:

Rokycany

Nabízíme k prodeji unikátní možnost k bydlení v obci Veselá. Dům se nachází ve výjimečné oblasti, sousedí s rybníkem, kde je příroda na dosah.

Ideální kompromis mezi klidem přírody a výtečnou dostupností do města. (Plzeň Olympia 15min, Rokycany 10min, D5 10min)

Tento dům má již za sebou nákladné stavení úpravy, zateplení fasády, střecha, okna, podlahy, podlahové vytápění, radiátory, peletový kotel, vrt.

Dům disponuje prostornou podlahovou plochou cca 128 m² a celkovou zastavěnou plochou cca 98 m² s možnostmi rozdělení až na 5KK což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné aktivity a odpočinek.

Okolní příroda a blízkost rybníka nabízí ideální zázemí pro rodinné výlety a outdoorové aktivity.

Na pozemku o velikosti přibližně 947 m² se nachází krásná zahrada, která nabízí prostor pro rodinné sešlosti a dětské hry. Nově vybudovaná velká pergola představuje skvělé místo pro letní posezení a odpočinek.

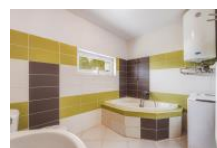
K vytápění slouží peletový kotel, pro komfortní bydlení je dům vybaven částečně podlahovým vytápěním v kombinaci s radiátory a možností si zatopit krbovými kamny, která dodají domovu příjemnou atmosféru během chladnějších měsíců. Topí se peletami a s ohledem na úspornou en. třídu C Vás překvapí nízkými náklady na provoz.

Na pozemku se nachází původní garáž, kde je nutná konstrukce a která slouží v současném stavu jako sklad.

V obci Veselá naleznete nové multifunkční sportoviště, dětské hřiště, prodejnu potravin a základní školu pro první stupeň, školka je v sousední Rakové.

Srdečně Vás zveme na prohlídku nejen domu, ale krásného místa pro život.

ID inzerátu ESO:	4406129
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	1433
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	947 m ²
Užitná plocha:	128 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Zastavěná plocha:	98 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Matas

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz

OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz