

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**18 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4406316 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:  
**Praha-západ**

Veškeré informace na [www.dum-chyne.cz](http://www.dum-chyne.cz)

Nabízíme Vám ke koupi novostavbu rodinného domu z roku 2021 o celkové užitné ploše 144,1 m<sup>2</sup> v etn garáže. Rodinný d m leží v obci Chýn s výbornou dostupností do Prahy.

Rodinný d m je ešen ve dvou obytných podlažích se dv ma koupelnami s toaletou. Prvnímu nadzemnímu podlaží dominuje obývací pokoj s kuchy ským koutem a vstupem na terasu, koupelna s toaletou, komora a vstupní chodba. Ve druhém podlaží se nachází t i odd lené ložnice, terasa a další koupelna s toaletou.

Stavba domu, jehož kolaudace prob hla v roce 2021 je koncipována jako dvojd m, p i emž v tomto p ípad jde o krajní stavbu s v tším pozemkem, než je obvyklé u okolních dom . Cihlový d m je kompletn zateplený.

Na pozemku o celkové ploše 265 m<sup>2</sup> se dále nachází garáž pro jeden automobil a místo pro parkování dalšího auta.

Vyhledávaná lokalita Chýn s kompletní ob anskou vybaveností a skv lou dostupností Prahy. Cesta autobusem i autem Praha-Zlí ín cca 10 minut.

Koup domu se dá financovat pomocí hypote ního úv ru. Pro další informace i zájem o prohlídku nás kontaktujte.

Spolupráce s konkuren ními realitními maklé i vítána.

Máte-li zájem o prohlídku tohoto domu, kontaktujte nás prosím telefonicky nebo mailem. V p ípad v tšího po tu zájemc , bude d m prodán nejvýhodn jší nabídkce.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406316
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	27.05.2026
ID zakázky v RK:	439921
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	265 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	144 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	265 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Žižka**

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remamaxalfa.cz](http://www.remamaxalfa.cz)**