

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4406473 Datum vydání: 29.05.2026

### Lokalita: Jind ich v Hradec

Jste domácí kutil a zároveň hledáte d m pro svoji rodinu v okolí Jind ichova Hradce? Pak se p íje te podívat do Horní P ny, kde v klidné ásti obce a Vás eká patrový rodinný d m se samostatnou garáží a prostornou dílnou. Sou ástí prodeje je navíc pozemek (127 m<sup>2</sup>) p ímo naproti domu p es cestu, který m žete využít t eba na parkování anebo uskladn ní d eva anebo si zde m žete postavit další garáž nebo pergolu. D m prošel revitalizací - nová okna, st echa, fasáda, solární panely na oh ev vody. D m je nepodsklepený a nabízí dv patra a p dní prostor. V p ízemí najdete obývací pokoj, kuchyni s krbovými kamny s vým níkem, které vytopí celý d m, koupelnu s vanou a technickou místnost. V pat e pak další 3 pokoje a WC. Z jedné strany domu se dostanete na terasu s jižní orientací a krbem, p ed domem je zase dostatek prostoru t eba na bazén anebo pergolu. Na pozemku dále velká garáž, kterou do budoucnu m žete p estav t t eba na další d m pro d ti anebo své rodi e a prostorná dílna, odkud se Vám nebude chtít dom . D m napojen na obecní vodovod i kanalizaci a elekt inu. Plyn v obci je, ale k domu p íveden zatím nebyl. D m sousedí s domem, jehož majitele uvidíte pouze ob as a tak zde budete mít krásný klid. V obci najdete základní ob anskou vybavenost v etn hospody. A hlavn - p írodu eské Kanady budete mít doslova na dosah. A v Jind ichov Hradci budete autem do 5 minut, tak dlouho neváhejte.

ID inzerátu ESO:	4406473
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	27.05.2026
ID zakázky v RK:	30044
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	455 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	180 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	250 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	165 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Realitní poradce 501

Tel:

**778 077 709**

Email:

**realitniporadce501@reality-proradost.cz**

#### REALITY

#### PRORADOST s.r.o.

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**