

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4406778 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte bydlení v Újezdě u Brna a nechcete ztrácet roky na úřadech? Nabízím příležitost, kde je "to nejtěžší" již hotové. Pozemek s platným stavebním povolením a projektem novostavby.

Hlavní parametry:

Pozemek: 705 m².Stávající stav: Dům (111 m², 2 pokoje + chodba) – vhodný k rekonstrukci, jako základ, nebo pro demolici.

Nový projekt: V ceně platné stavební povolení a kompletní projektová dokumentace.

Co získáte:

Úspora času: Projekt a stavební povolení máte vyřešené. Můžete začít stavět prakticky ihned.

Variabilita: Buď zrekonstruujete stávající dům, nebo využijete projekt a postavíte moderní rodinný dům.

Dispozice novostavby: Projekt počítá s velmi praktickým uspořádáním – prostorné přízemí (kuchyň, obývací pokoj, zázemí) + 3 samostatné pokoje v podkroví.

Lokalita: Újezd u Brna – skvělá dostupnost do Brna a veškerá občanská vybavenost v místě.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří chtějí stavět bez byrokratických průtahů.

Cena je uvedena vč. provize a právního servisu.

Rád Vám ukážu veškerou dokumentaci a můžeme probrat možnosti na místě. Volejte pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4406778
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	18075
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	705 m ²
Užitná plocha:	111 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Robin Michal**

Tel:

+420 725 892 792

Email:

michal@4.iet-reality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200**Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz