K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4406841** Datum vydání: **14.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Vaše budoucnost začíná právě zde! Objevte kouzlo bydlení v srdci města
Sadská, kde se spojuje klid přírody s pohodlím moderního života, a to vše
jen 25 minut od Černého mostu. Tento dům, umístěný na pozemku o velikosti
629 m2, je ideální pro všechny, kteří sní o vlastním prostoru, kde si mohou
splnit své představy a vytvořit domov podle svých představ. Dům je určený ke
kompletní rekonstrukci, což znamená, že máte jedinečnou příležitost vytvořit
si místo, které bude odrazem vaší osobnosti. V okolí se nachází vše, co
potřebujete pro pohodlný život základní škola, obchody a restaurace, které
vás zvou na dobré jídlo a příjemné chvíle strávené s přáteli. A co víc,
příroda je na dosah ruky! Jezero Sadská a malebné Kersko nabízejí nespočet
možností pro aktivní odpočinek, od cyklistiky po rybaření. Představte si,
jak trávíte víkendy s rodinou u vody nebo na houbaření v lese tady se
splní vaše sny o aktivním a zdravém životním stylu. Dům je vybaven
základními inženýrskými sítěmi, což vám usnadní jeho přestavbu. A i když je
potřeba investice do rekonstrukce, představte si, jaké potěšení vám přinese
proměna tohoto místa na váš vysněný domov. Na pozemku je také chatka, která
může sloužit jako dočasné útočiště během přestavby. Ať už hledáte místo pro
rodinu, investiční příležitost, nebo prostor pro kreativitu, tento dům v
Sadské je vstupní bránou k vašim snům. Nezmeškejte tuto jedinečnou
příležitost a kontaktujte nás ještě dnes. Vytvořte si domov, který bude plný
lásky, radosti a nezapomenutelných okamžiků!
K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
https://realitykincl.cz/dum-sadska/

ID inzerátu ESO:	4406841
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	30.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	629 m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kincl
Tel:
+420 603112133
Email:
tomas.kincl@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/

Plocha zahrady:	392 m2
Zastavěná plocha:	237 m2