

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4406841 Datum vydání: 30.05.2026

Cena za nemovitost:

4 190 000 K

Lokalita:

Nymburk

Vaše budoucnost začíná právě zde! Objevte kouzlo bydlení v srdci města Sadská, kde se spojuje klid přírody s pohodlím moderního života, a to vše jen 25 minut od měrného mostu. Tento dům, umístěný na pozemku o velikosti 629 m², je ideální pro všechny, kteří sní o vlastním prostoru, kde si mohou splnit své představy a vytvořit domov podle svých představ. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci, což znamená, že máte jedinečnou příležitost vytvořit si místo, které bude odrazem vaší osobnosti. V okolí se nachází vše, co potřebujete pro pohodlný život – základní škola, obchody a restaurace, které vás zvou na dobré jídlo a příjemné chvíle strávené s přáteli. A co víc, příroda je na dosah ruky! Jezero Sadská a malebné Kersko nabízejí nespočet možností pro aktivní odpočinek, od cyklistiky po rybaření. Představte si, jak trávíte víkendy s rodinou u vody nebo na houbaření v lese – tady se splní vaše sny o aktivním a zdravém životním stylu. Dům je vybaven základními inženýrskými sítěmi, což vám usnadní jeho přestavbu. A i když je třeba investice do rekonstrukce, představte si, jaké potěšení vám přinese proměna tohoto místa na váš vysněný domov. Na pozemku je také chatka, která může sloužit jako dočasné útočiště během přestavby. A už hledáte místo pro rodinu, investiční příležitost, nebo prostor pro kreativitu, tento dům v Sadské je vstupní bránou k vašim snům. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes. Vytvořte si domov, který bude plný lásky, radosti a nezapomenutelných okamžiků!

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://realitykincl.cz/dum-sadska/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kincl

Tel:

+420 603112133

Email:

tomas.kincl@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4406841
Inzerát vydán:	30.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	629 m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	59 m ²
Plocha zahrady:	392 m ²

Zastav ná plocha:

237 m²