K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4406871** Datum vydání: **01.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 340 000 Kč

Lokalita:
Louny

Hledáte bydlení na venkově a zároveň téměř ve městě? Máme pro vás nabídku prodeje patrového, podsklepeného, rodinného domu 3+1 v Bezděkově u Žatce. Obec Bezděkov je neprůjezdná a nabízená nemovitost je v slepé ulici, což zaručuje ještě větší dostatek soukromí. Do obce zajíždí MHD. Nedaleko protéká řeka Ohře, ale obec nespadá do záplavové zóny. V Žatci a přilehlém okolí je veliké množství pracovních příležitostí.

Dům o zastavěné ploše 90m2 stojí na pozemku o celkové výměře 207m2 a před sedmi lety prošel rekonstrukcí: elektřina, podlahy, plastová okna a dveře, odpady, tepelné čerpadlo, radiátory, kompletní vybudování sprchového koutu a toalety. Připraveny kombinované rozvody vody (do kuchyně klasicky pitná voda z dálkového vodovodu. Sprcha, WC, zalévání zahrady, nebo napouštění bazénu možnost ze studny i z dálkového napojení vody). Elektřina 230V a 400V, jistič 25A.

Podkroví: jedna zateplená obývací místnost. Bez problémů možnost vybudovat další pokoj.
Přízemí: dvě obytné místnosti, kuchyň, vstupní chodba, toaleta se sprchovým koutem.
Suterén (sklep): funkční udírna, skladovací prostory, dílenský ponk atd.
Pozemek: 2x venkovní posezení, menší zahrádka, vjezd pro automobil, přístřešek kombinovaný s dílnou a menší garáží.

Centrum Žatce 5min., Průmyslová zóna Triangel 15min., okraj Prahy přes D6 i D7 55min. autem.

V případě zájmu vám pomůžeme s nejvýhodnějším financováním naším hypotečním centrem.

Více informací vám rádi sdělíme osobně na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4406871
Inzerát vydán:	30.05.2026
Inzerát aktualizován:	01.09.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	207 m2
Užitná plocha:	95 m2
Zastavěná plocha:	90 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz