

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4406950 Datum vydání: 31.05.2026

Cena za nemovitost:

5 304 000 K

Lokalita:

Dvoupatrový d m2+1, 80 m2, výhled na mo e, balkon.

V historickém centru nabízíme k prodeji samostatn stojící adový d m se zajímavou dispozicí.

Vstup je v p ízemí, kde se nachází p ístup do prádelny a koupelny. V mezipat e je menší obývací pokoj s rozkládací pohovkou a balkonem s výhledem na mo e, dále vstup do ložnice s dalším balkonem. V prvním pat e se nachází obytná kuchyn s balkonem a výhledem na mo e a také soukromá terasa, ke které je plánován p ístup.

Nemovitost je v dobrém stavu a díky své poloze v centru historického m sta i blízkosti mo e je vhodná jak k rekrea nímu využití, tak jako investice pro turistický pronájem.

Do Puglia jsou p ímá letecká spojení na mezinárodní letišt do Bari i Brindisi.

S nákupem nemovitosti v Itálii pom ůžeme jak jazykov , tak i právn vše za ídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu prob hne hladce a správn , jelikož jsme italsko/ eský tým odborník a známe velice dob e místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pom ůžeme Vám s prvními kr ky v novém prost edí. Zajistíme p epis elekt iny, vody, plynu, p íhlásíme Vás na místní ú ady, k daním i k odpad m.

B hem celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vy ešit. U nás se m ůžete t šit na osobní p ístup a ochotu vy ešit cokoliv co bude pot eba, nejen p í nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klient , kte í Vám rádi p edají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní pé e.

Cena je v etn notá ských poplatk , daní, provize a právního servisu.

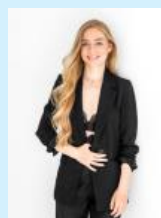
Pro další zajímavé nabídky kontaktujte maklé e nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte m kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4406950
Inzerát vydán:	31.05.2026
ID zakázky v RK:	1766
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	80 m2
Užitná plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.c

Z

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz