

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4406964 Datum vydání: 04.06.2026

Lokalita:  
**T ebí**

Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji prostorný rodinný d m v klidné obci Smrk, který zaujme p edevším velkým uzav eným pozemkem o vým e 1 840 m<sup>2</sup>, širokými možnostmi využití a výbornou dostupností do T ebí e.

D m disponuje dv ma podlažími a nabízí dostatek prostoru jak pro více lennou rodinu, tak i pro kombinaci bydlení a podnikání. Vnit ní prostory prošly úpravami a jsou ve velmi dobrém stavu. Velkou výhodou je také st echa ve výborné kondici.

Sou ástí domu je pr jezď, který lze pohodln y využít jako garáž nebo kryté parkovací stání. Uzav ený a prostorný pozemek poskytuje dostatek soukromí a nabízí ideální podmínky pro chov koní. Díky velikosti pozemku, zázemí a klidnému okolí m že nemovitost skv le posloužit nap íklad pro menší soukromou stáj, výb hy nebo hospodá ské využití.

Nemovitost zárove nabízí široký potenciál využití – d m lze rozd lit na dv samostatné bytové jednotky, p ípadn p izp sobit pro vybudování menšího penzionu, ubytování nebo venkovského sídla spojeného s chovem zví at.

Obec Smrk je velmi klidná a nabízí p íjemné venkovské bydlení s dobrou dostupností do T ebí e a okolních m st.

Pokud hledáte prostornou nemovitost s velkým pozemkem, soukromím a možností realizace vlastních p edstav, tato nabídka rozhodn stojí za pozornost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky m neváhejte kontaktovat. Do konce kv tna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4406964
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	135791
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1840 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	180 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	160 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**