

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4407132 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

12 000 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Rodinný dům 4+kk s bazénem a zahradou ve Vejprnicích

Jsou domy, které nabídnou prostor. A pak jsou domovy, ve kterých se od první chvíle cítíte příjemně. Právě takový pro vás máme ve vyhledávané lokalitě Vejprnice, jen několik minut od Plzně.

Nabízíme k prodeji moderní řadový rodinný dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 122 m², kolaudovaný v roce 2007. Nemovitost zaujme svou útulnou atmosférou, promyšleným dispozičním řešením i pečlivou údržbou, díky které působí velmi harmonicky a připraveně pro nové majitele.

Součástí domu je upravená zahrada o výměře 121 m² s bazénem a pergolou, která vytváří příjemné soukromí a ideální místo pro každodenní odpočinek, letní večery s přáteli nebo pohodové rodinné chvíle. Propojení interiéru se zahradou dodává domu vzdušnost, světlo a pocit skutečného pohodlí.

Srdcem celého domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který přirozeně spojuje společný rodinný život. Díky přímému vstupu na terasu a velkým oknům působí celý prostor otevřeně, svěže a velmi příjemně. Každý detail domu vytváří prostředí, ve kterém se jednoduše dobře žije.

Dispozice domu:

Přízemí:

předsíň, chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, spíž, komora, samostatné WC, garáž

1. patro:

hala, ložnice, dětský pokoj s balkonem, pracovna, koupelna s rohovou vanou a sprchovým koutem, technická místnost s plynovým kotlem

Dům je ve velmi dobrém technickém i vizuálním stavu, pravidelně udržovaný a průběžně modernizovaný. Energetická třída B zároveň zajišťuje úsporný a komfortní provoz domácnosti. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Po vzájemné dohodě je navíc možné ponechání převážné části vybavení, což novým majitelům usnadní přechod do nového domova.

Vejprnice patří mezi dlouhodobě velmi oblíbené lokality pro rodinné bydlení. Nabízí klidné prostředí, kompletní občanskou vybavenost i výbornou dostupnost do Plzně. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, restaurace, sportovní vyžití i pravidelné spojení MHD a vlakem. Lokalita zároveň nabízí blízkost přírody a příjemnou atmosféru pro každodenní život.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO: 4407132

Inzerát vydán: 01.06.2026

Inzerát aktualizován: 09.07.2026

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	121 m2
Balkón:	3m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	122 m2