K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4407265** Datum vydání: **03.10.2026**

Cena za nemovitost:

790 000 Kč

Lokalita:
Zlín

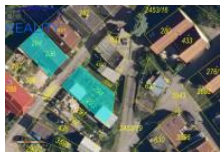
Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v obci Metlov, část obce Tlumačov, určenou ke kompletní rekonstrukci nebo demolici dle představ nového majitele. Objekt se nachází na pozemku s dostupnými inženýrskými sítěmi napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektrickou energii a plyn.

Nemovitost byla zasažena povodněmi v roce 1997, a proto je nutné provést zabezpečovací práce související se statikou objektu. Stav domu odpovídá dlouhodobému užívání a technický stav vyžaduje rozsáhlou rekonstrukci, případně odstranění stavby a realizaci nové výstavby.

Tato nabídka představuje zajímavou příležitost pro investory, stavebníky či zájemce hledající pozemek s inženýrskými sítěmi a možností realizace vlastního bydlení nebo rekreačního objektu dle vlastních představ.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Jelikož od majitele domu nemáme k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnosti nám nařizuje uvádět v inzerci energetickou náročnost budovy třídy G - mimořádně nehospodárná.















ID inzerátu ESO:	4407265
Inzerát aktualizován:	03.10.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	212 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Plocha zahrady:	130 m2
Zastavěná plocha:	82 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Bijok
Tel:
+420 602716106
Email:
bijok@comfort-reality.cz

Comfort reality
Tel:
+420 596 915 420
Adresa:
Vřesinská 75/22, 708 00 Ostrava - Poruba
Web:
www.comfort-reality.cz