

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4407279 Datum vydání: 05.06.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

Lokalita:

Trutnov

Rodinný d m s velkým pozemkem v obci Rudník u Trutnova

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné ásti obce Rudník, která se nachází nedaleko Trutnova a zároveň v blízkosti Krkonoš. Nemovitost je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako obchodní p íležitost díky velkému pozemku a dalším vedlejším stavbám.

D m disponuje dv ma bytovými ástmi:

3+1 o vým e cca 70 m²

2+1 o vým e cca 60 m²

Celkov se jedná spíše o p vodní stav, nicmén elekt ina je z ásti v m di a koupelna prošla rekonstrukcí p íbližn p ed 15 lety.

Technické informace:

vytáp ní elektrickým kotlem

obecní vodovod

septik (možnost napojení na obecní kanalizaci p ímo u domu)

cihlová konstrukce

k domu náleží garáž a stodoly

Velkým benefitem je prostorný pozemek o vým e 3 294 m², který nabízí dalšího potenciálu využití do budoucna.

Obec Rudník nabízí základní ob anskou vybavenost, nachází se zde škola, školka, obchod, restaurace i další služby. Výhodou je také dobrá dostupnost do Trutnova, Hostinného a Vrchlabí, stejně jako blízkost Krkonoš, p írody, turistických a cyklistických tras.

Nemovitost je ideální pro n koho, kdo hledá klidné bydlení s v tším prostorem a možností úprav podle vlastních p edstav.

S financováním nemovitosti rádi pom Źeme i v této dob . Vzhledem k velkým objem m a zkušenostem s úv rováním nemovitostí, se stále dokážeme dostat na lepší podmínky, které vyjednááme pro naše klienty.

Pokud hledáte nemovitost s dobrou dispozicí a výbornou polohou, tato nabídka rozhodn stojí za pozornost. Jsme Broker Consulting a.s. Finance, Reality, SPOLU! ID 85216.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4407279
Inzerát vydán:	02.06.2026
Inzerát aktualizován:	05.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	3294 m ²
Užitná plocha:	140 m ²