

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4407542 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

7 700 000 K

Lokalita:

Jičín

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v oblíbené a klidné části Nové Paky, v ulici Husitská. Dům poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení a zároveň nabízí možnost úprav dle vlastních představ.

Dispozice domu je rozdělena do dvou nadzemních podlaží. V přízemí se nachází zimní zahrada, prostorná garáž s přímým vstupem do domu, sušárna, prádelna, kotelna a technická místnost vhodná jako dílna nebo sklad. V patře se nachází prostorný byt, kde je světlý obývací pokoj se vstupem na balkon, kuchyně se spíží, dvě prostorné ložnice, menší pokoj vhodný jako pracovna i dětský pokoj, koupelna a WC. Součástí domu je také sklep se dvěma místnostmi. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě – vodovod, elektřinu, plyn i kanalizaci. Na hranici pozemku byla nově provedena přípojka optického internetu.

Vytápění domu je řešeno novým kondenzačním plynovým kotlem a radiátory.

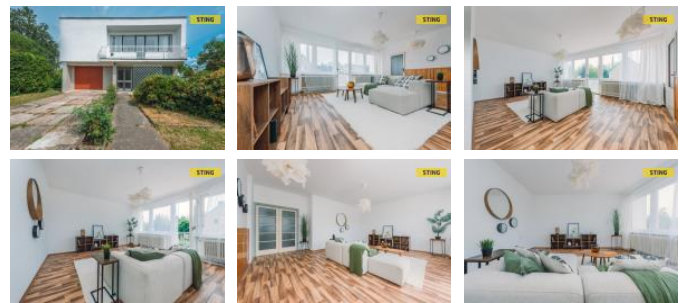
K domu náleží 768 m² pozemku, na zahradě jsou již vzrostlé ovocné a okrasné stromy a keře, dále se zde nachází menší sklad.

Lokalita, která má co nabídnout Mezi hlavní výhody této lokality patří:

- * klidná zástavba rodinných domů
- * základní škola v ulici Husitská v pohodlné dochůzkové vzdálenosti
- * mateřská škola v blízkosti domu
- * prodejna COOP jen několik minut chůze od nemovitosti
- * kompletní občanská vybavenost včetně obchodu, lékáren, restaurací a služeb
- * moderní sportovní relaxační centrum a Bazén Nová Paka s plaveckým bazénem, vířivkou a saunou
- * dětská hřiště a sportoviště v okolí
- * výborná dostupnost do centra města i na hlavní dopravní tahy
- * blízkost turisticky atraktivních oblastí Český ráj a Krkonoše

Dům je ideální volbou pro rodinu hledající prostorné bydlení v příjemné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností přírody i služeb.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4407542
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	135345
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	768 m ²
Užitná plocha:	220 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²

Zastav ná plocha:

126 m²